

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Společenství vlastníků Angelovova 3166 – 3171

Sídlo: *Angelovova 3169/7, Praha 412, 143 00*

IČO: 75107961

Zastoupený: *Ing. Jaroslav Novotný (předseda výboru)*
Marcel Ryska (místopředseda výboru)

kontakt: *holcak@key.cz, 603 419 617*

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka č.: 7918

Zhotovitel:

INMES spol. s r.o.

IČO: 48583391

Bankovní spojení: *Sberbank CZ a.s.*

Zastoupený: *Ing. Petrem Cikhartem - v plném rozsahu*
Antonínem Šuchmou – ve věcech technických

kontakt: *233 336 833, 233 326 817, inmes@inmes.cz*

Zapsán v OR rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č.:17590

Sídlo: *Slezanů 2298/7, 169 00 Praha 6*

DÍČ: *CZ48583391*

Číslo účtu: *4200384107/6800*

kontakt: *602 25 10 88, petr@inmes.cz*

kontakt: *724 969 652, itm.servis@inmes.cz*

II. Popis díla:

- 1) Zpracování pasportu otopné soustavy pro potřeby instalace ITN pro bytový objekt objednatele Angelovova 3166-71
- 2) Instalace ITN Metra 30.2 s radiovým přenosem dat dle montážního předpisu výrobce v bytovém objektu objednatele Angelovova 3166-71.
- 3) Demontáž, odečet a likvidace stávajících EITN v bytovém objektu objednatele Angelovova 3166-71.

III. Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy a dle podkladů předaných objednatelem. Veškeré stanovené jednotkové pevné ceny jsou cenami smluvními a jsou uváděny bez DPH – ceny s DPH jsou uváděny s předpokládanou sazbou DPH 15%, v případě změny sazeb bude účtováno dle zákonů platných v době plnění zakázky.
 - Celkem plnění dle odstavce II bod 1-3) se sjednává na **181 033,- Kč včetně DPH.**
- 2) V ceně díla jsou zahrnuty veškeré dodávky materiálu (ITN, připojovací a instalační přípravky, 1 návštěva v řádném termínu montáží a 1 návštěva v náhradním termínu montáží) a práce potřebné k instalaci ITN dle požadavků montážního předpisu výrobce.
- 3) V ceně díla nejsou zahrnuty případné opravy stávajícího zařízení mimořádné povahy (např. opravy netěsných těles, netěsnosti na kompenzátorech, potrubí, poškození zdí, maleb, apod.) nejsou-li způsobeny nedbalostí zhotovitele. Případná úhrada nebo oprava bude řešena s vlastníkem prostoru, v němž ke škodě došlo. V případě, že ke škodě na částech otopné soustavy ve společných prostorách, na kompenzátorech a odvodu, bude úhrada řešena se zástupcem objednatele, uvedeným v čl. I. této smlouvy.

IV. Povinnosti zhotovitele:

- 1) Zhotovitel je povinen provést řádně veškeré činnosti spojené se zhotovením díla, provedením díla v dohodnutém termínu a za dodržení všech platných předpisů, ČSN a jakosti souvisejících s prováděným dílem.
- 2) Zhotovitel je povinen o prováděných pracích vést záznam a tento na požádání předkládat objednateli k nahlédnutí.
- 3) Zhotovitel zajistí informovanost uživatelů bytů a společných prostor dotčených montážemi v předstihu min. 10-ti dnů formou výzvy zasláné na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy.
- 4) Zhotovitel v průběhu montáží předá uživatelům návod na použití instalované techniky.

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

- 5) Zhotovitel po dokončení montáže měřidel v každém bytu provede funkční zkoušku a nechá si potvrdit zástupcem bytu montážní protokol. Kopie těchto protokolů budou nedílnou součástí předávacího protokolu díla, který bude potvrzen objednatelem (jeho zástupcem dle čl.I.) při předání a převzetí díla.
- 6) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody prokazatelně jím způsobené a to i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že pro tyto účely je pojištěn u pojišťovny Allianz do výše 5.000.000 Kč.
- 7) Za zhotovitele jsou oprávněny jednat následující osoby v plném rozsahu každý samostatně: Ing. Petr Cikhart

V. Povinnosti objednatele:

- 1) Objednatel se zavazuje k převzetí díla nejdéle do čtyř dnů od data vyzvání zhotovitelem a jeho plné úhradě dle skutečně provedených prací a dodaného materiálu. Předání díla nebrání případné nedodělky vzniklé nezpřístupněním prostor v potřebném rozsahu a termínu, nebo na kterých se zhotovitel s objednatelem dohodl.
- 2) Objednatel zajistí vyvěšení oznámení o provádění montáží zaslané zhotovitelem za účelem zpřístupnění.
- 3) Objednatel zajistí přístup do všech prostor potřebných pro provádění prací.
- 4) Objednatel dá zhotoviteli k dispozici prostor pro uskladnění materiálu a převléknutí montérů.
- 5) Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný odběr elektřiny, vody apod. v rozsahu nutném pro potřeby provádění díla.
- 6) Objednatel je povinen provádět kontrolu správnosti záznamů o provádění díla (montážní protokoly) a v případě nesouhlasu své stanovisko neprodleně uvést do montážního protokolu. V případech, kdy objednatel neuvede výhrady k zápisům do tří dnů od provedení zápisu zhotovitelem, jsou tyto považovány za odsouhlasené.
- 7) Za objednatele jsou oprávněny v plném rozsahu jednat osoby uvedené v odstavci I této smlouvy.

VI. Doba plnění díla:

- 1) Práce na díle budou zahájeny ihned po podepsání této smlouvy (nákup materiálu) a dokončeny nejpozději do 28/02/2018. Seznam prostor bude předán zhotoviteli do 08/12/2017.
- 2) Předpokládaný termín montáží, včetně odečtů starých indikátorů a vodoměrů je do 15. 01. 2018.
- 3) Po ukončení montáží bude instalovaná technika předána objednateli a investorovi formou předávacího protokolu. V tomto protokolu budou uvedeny případné připomínky obou smluvních stran k provedenému dílu.

VII. Placení a platební podmínky:

- 1) Po předání díla (nebo jeho funkční části) vystaví zhotovitel fakturu se splatností 14 dnů, ve které budou zohledněny pouze veškeré provedené práce a dodávky dle odst. II. a dle předávacích protokolů nebo zápisů ve stavebním deníku potvrzených objednatelem.
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení v případě nesplnění termínů sjednaných touto smlouvou.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení v případě nesplnění dohodnutých termínů odstranění vad vzniklých vinou zhotovitele.
- 4) Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení s úhradou obdržené faktury. Úhradou se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.

VIII. Odpovědnost za vady:

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících zárukách:

• ITN Metra	36 měsíců (96 měsíců*)
• Ostatní	36 měsíců
• Montážní práce	36 měsíců
- *) prodloužená záruka je poskytnuta za předpokladu podpisu servisní a rozúčtovací smlouvy po celé období platnosti této smlouvy, max. 96měs od data výroby EITN.
- 2) Výše uvedené záruky neplatí v případě nedodržení této smlouvy ze strany objednatele, poškozením neodbornou manipulací, třetí osobou nebo nedodržení parametrů teplotosné látky dle ČSN (ČSN EN 12831, ČSN 07 7401), teplota topné vody dle smlouvy s dodavatelem tepla.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za nesplnění termínu dokončení díla v případě, že objednatel neumožnil přístup v potřebném rozsahu a v dohodnutém termínu.
- 4) V ostatním v této smlouvě neuvedeném záruka vychází z příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

IX. Výpověď smlouvy:

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

- 1) Objednatel může vypovědět smlouvu, jsou-li zhotovitelem hrubě porušeny jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy (pozdní nástup na práce, opakované poškození majetku objednatele apod.).
- 2) Zhotovitel může vypovědět smlouvu v případě, že objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména pak dohodnuté termíny plateb.
- 3) Výpovědní lhůta je sedm dní od data doručení. Toto ujednání platí pro obě smluvní strany.
- 4) Výpověď je nutno podat písemně, doporučeným dopisem nebo osobním doručením, včetně odůvodnění. V dalším platí ustanovení občanského zákoníku.
- 5) V případě odstoupení od SoD se smluvní strany zavazují provést vzájemné vypořádání všech pohledávek do 30-ti dnů od data platnosti výpovědi.

X. Závěrečná ustanovení:

- 1) Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dodatky k této smlouvě podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.
- 2) Veškeré písemnosti budou zasílány smluvní stranou druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Adresami pro doručování jsou adresy smluvních stran specifikované v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy některé ze smluvních stran je tato povinná oznámit druhé smluvní straně adresu novou, a to doporučeným dopisem odeslaným poštou do 3 dnů (slovy tři dnů) od změny adresy. Neoznámí-li takto druhé smluvní straně adresu novou, považují se písemnosti doručované smluvní straně na původní, adresu za doručené 3 dny (slovy: tři dny) po uložení písemnosti na poštu. Písemnosti se považují za doručené též v případě odmítnutí převzetí písemnosti či uplynutím desátého dne ode dne uložení u držitele poštovní licence.
- 3) Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují řešit veškeré případné spory z této smlouvy nejprve smírnou cestou, tedy dohodou obou stran, teprve v případě, že vzájemné dohody nebude možno dosáhnout, budou se strany domáhat svých nároků soudní cestou. Pro veškeré případné soudní spory vyplývající z této smlouvy či jejich dodatků, jakož i z činnosti kterékoliv ze stran, plnicích pro druhou stranu dle této smlouvy, si obě dvě smluvní strany ujednaly jako věcně i místně příslušný soud v místě sídla zhotovitele. Toto ustanovení je pak výslovnou dohodou obou smluvních stran o místní příslušnosti soudu v souladu s obecně závaznými právními předpisy (§ 89a o.s.ř.).
- 4) V ostatních ustanoveních v této smlouvě neuvedených, platí ustanovení Občanského zákoníku 89/2012 Sb.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6) Obě smluvní strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná a že s ní souhlasí, což si vzájemně potvrzují a na důkaz toho připojují statutární zástupci své vlastnoruční podpisy.
- 7) Tato smlouva obsahuje 14 (čtrnáct) listů, včetně 11 (jedenácti) listů přílohy č. 1 a je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý jeden má stejnou platnost. Smluvní strany obdrží každá po jednom vyhotovení.

PŘÍLOHA : SPECIFIKACE A CENOVÁ NABÍDKA

V Praze dne 10.12. 2017


I.M.S. spol. s r.o.
Slezanů 7, 109 00 Praha 6
Tel./Fax 233636833, 233326817
IČO: 48583391, DIČ: CZ48583391

Ing. Petr Cikhart
za zhotovitele

V Praze 4.12. 2017

za objednatele

Společnost vlastníků Angelovova 3166 – 3171
Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412
IČO: 75107961, DIČ: CZ75107961
svj.angelovova@email.cz
<http://www.volav.cz/svj/angelovova/>

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

Příloha č 1. Specifikace díla a cenová nabídka

Cenová nabídka

Instalace a rozúčtování indikátorů topných nákladů (EITN) Angelovova 3166-71

ASOCIACE ROZÚČTOVATELŮ NÁKLADŮ NA TEPLA A VODU
PUDOLSKÁ 50, 147 00 PRAHA 4, IČO: 7010 2945, WWW.ARTAV.CZ

CERTIFIKÁT
ASOCIACE ROZÚČTOVATELŮ NÁKLADŮ NA TEPLA A VODU TÍMTO VE SMYSLU
USTANOVENÍ ČLÁNKU 3.0 STANOV A ROZHODNUTÍ RÁDY ASOCIACE

POTVRZUJE

FIRMĚ: INMES, SPOL. S R.O.
SE SÍDELEM: SLEZANŮ 7/2298, 169 00 PRAHA 6
IČO: 4858 3391

ČLENSTVÍ

REGISTRAČNÍ ČÍSLO CERTIFIKÁTU: 07-100-1317
TENTO CERTIFIKÁT JE PLATNÝ DO 31. PROSINCE 2014.
V PRAZE DNE 01. LEDNA 2013.

CERTIFIKÁT VYSTAVIL:
ING. ŠTĚPÁN GARGOS
PŘEDSEDNÍK ARTAV

DR. JAROMÍR POHANKA
VÝKONNÝ ŠEFKONSTRUKTOR ARTAV

**INDUSTRY MEASURING, spol. s r.o.,
ve zkratce INMES, spol. s r.o.**
Slezanů 2298/7, 169 00 Praha 6, Česká republika

ISO 9001:2008

SGS

OSVĚDČENÍ O REGISTRACI
číslo 100-CR-0055-01

ČESKÝ METROLOGICKÝ ÚSTAV

INMES spol. s r.o.
Sřetšova 52
Praha 6

IČO: 48583391

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

- možnost odečtu nejen pomocí displeje ale i elektronickou cestou prostřednictvím např. infraportu a radia apod.. Takto provedený odečet a následné rozúčtování, je nejen levnější oproti ostatním přístrojům odečítaným pouze pomocí displeje, ale i bezchybný.
- Nejnovější generace indikátorů má tzv. elektronickou plombu – elektronická ochrana přístroje proti možnostem ovlivnění mechanickým zásahem nebo demontáží.
- Indikátory Metra EITN 30 rádiové lze dodatečně rozšířit pro on-line přenos naměřených dat do webového rozhraní.

Harmonogram prací

Odečty a rozúčtování:	Odečty instalovaných přístrojů:	leden
	Zpracování rozúčtování s vystavením konečných účtů:	do konce března
Instalace EITN	Předpokládaný termín instalace:	měsíc od podpisu SoD
	Předpokládaná délka instalace EITN:	cca 100 EITN/den

Požadavky na součinnost zadavatele – zpřístupnění prostor domu nutných pro provádění díla. Poskytnutí vstupních dat.

Technický popis spravovaných indikátorů

Odpařovací indikátory (JIŽ NENABÍZÍME) – nejjednodušší způsob indikace dodávek tepla, nejdříve používaný avšak také nejméně přesný. Pracují na principu odpařování kapaliny z měřicí ampule.

Nevýhody:

- nelze se vyhnout letním náměrům, které mohou být v různých bytech různě velké
- pro zachování objektivitu rozúčtování je nezbytné provést odečet v celém objektu ve stejnou dobu – v opačném případě jsou výsledky rozúčtování nepřesné po dobu min. 2 období.
- vysoké provozní náklady – každý rok je nutná výměna ampule a přelomování indikátoru.

Výhody:

- nízké pořizovací náklady

Jednočidlové elektronické indikátory (JIŽ NENABÍZÍME) snímají pouze povrchovou teplotu otopného tělesa v referenčním místě (odpařovací indikátory nebo indikátory VIPA). Jejich porovnáním lze stanovit pouze poměrnou dobu využití instalovaného výkonu otopných těles. Základním předpokladem je správný výpočet stávajících otopných těles (jejich dimenzování).

Nevýhody:

- indikace dodávky tepla je až od teploty tělesa okolo 50°C – nepřesné měření v přechodném období podzim, jaro.
- vyšší pořizovací náklady v porovnání s odpařovacími přístroji

Výhody:

- nízké provozní náklady
- životnost baterie 10 a více let
- automatický odečet naměřených hodnot v libovolný den v roce – zpravidla 31.12
- malá pravděpodobnost letních náměrů
- uživatel má plnou kontrolu nad naměřenými hodnotami, neboť tyto jsou po dobu 12-ti měsíců zobrazovány na displeji přístroje
- některé typy přístrojů nabízí i možnost zobrazení měsíčních stavů

Nejmodernější **dvoučidlové elektronické indikátory** snímají kromě povrchové teploty tělesa i teplotu okolí v místnosti. **Může se tak porovnávat množství tepla dodávaného do místnosti. Lze tak porovnávat i případy nerovnoměrného dimenzování otopných těles, k němuž může dojít např. při částečném zateplování obvodového pláště budovy, při výměně oken, zasklívání balkonů apod. Přístroje vyhodnocují dodávku tepla do místnosti na základě porovnávání povrchové teploty tělesa a teploty místnosti. Spotřeba je vyhodnocována pokud je těleso teplejší než místnost o více než 1,5°C.**

Nevýhody:

- vyšší pořizovací náklady v porovnání s odpařovacími přístroji

Výhody:

- životnost baterie 10 a více let
- automatický odečet naměřených hodnot v libovolný den v roce – zpravidla 31.12
- uživatel má plnou kontrolu nad naměřenými hodnotami, neboť tyto jsou po dobu 12-ti měsíců zobrazovány na displeji přístroje

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

- některé typy přístrojů nabízí i možnost zobrazení měsíčních stavů
- některé typy přístrojů nabízí možnost odečtu nejen pomocí displeje ale i elektronickou cestou prostřednictvím např. infraportu, čipové karty, radia apod.. Takto provedený odečet a následné rozúčtování, je nejen levnější oproti ostatním přístrojům odečítaným pouze pomocí displeje, ale i bezchybný.
- Nejnovější generace indikátorů má tzv. elektronickou plombu – elektronická ochrana přístroje proti možnostem ovlivnění mechanickým zásahem nebo demontáží.

Záruky

Firma INMES spol. s r.o. zpracovává rozúčtování nákladů na vytápění, SV a TUV v souladu s právními předpisy platnými v ČR zejména pak s v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 372/2001 Sb. ze dne 25.10. 2001. Na takto zpracované rozúčtování je poskytnuta zákazníkům záruka v délce: **24 měsíců**

Veškeré záruky pozbývají platnosti v případě poskytnutí nesprávných podkladů. Prodloužení záručních lhůt lze dohodnout individuálně.

Záruky na instalované indikátory:

	zákazníci bez rozúčtovací smlouvy	zákazníci s platnou rozúčtovací smlouvou	Pronájem EITN
EITN Siemens	24 měsíců	36 měsíců	36 měsíců
EITN Metra Šumperk	36 měsíců	96 měsíců	120 měsíců
Ostatní	36 měsíců	120 měsíců	120 měsíců

Návrh platebních podmínek

Uchazeč nepožaduje poskytnutí záloh na provedení díla.

Po předání a převzetí funkčně bezvadného díla objednatel a po odstranění případných nedodělků a přejímkových vad, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, ve které budou zohledněny případné smluvní pokuty a pozastávky, na které objednateli či dodavateli vznikl smluvní nárok a bude účtována daň z přidané hodnoty.

Konečná faktura bude současně daňovým dokladem dle znění Zákona o dani z přidané hodnoty ze dne 24.11.1992 12, odst.2), a bude doručena na adresu objednatele, který ji uhradí do 14-ti dnů po obdržení.

V případě nedostatku finančních prostředků nabízíme následující splátkový kalendář:

1. splátka 20-75% konečných nákladů po předání funkčně bezvadného díla
2. průběžné splácení zbývajících 25-80% po dobu 6-ti až 36-ti měsíců.

V případě změny daňových zákonů ČR bude zakázka účtována dle zákonů platných v době realizace díla.

Pronájem EITN a vodoměrů - fixní výše měsíční splátky Kč bez DPH/EITN (DPH 21%)

Délka pronájmu - roky		3	4	5	6	7	8	9	10
Typ EITN	vstupní cena								
Metra 10.7	330 Kč	15 Kč	13 Kč	12 Kč	12 Kč	11 Kč	10 Kč	10 Kč	10 Kč
EITN 30 bez rádiového modulu	420 Kč	19 Kč	16 Kč	14 Kč	13 Kč	12 Kč	12 Kč	11 Kč	11 Kč
Metra 30	450 Kč	20 Kč	17 Kč	15 Kč	14 Kč	14 Kč	14 Kč	13 Kč	13 Kč
WHE 30Z	460 Kč	21 Kč	18 Kč	16 Kč	15 Kč	14 Kč	13 Kč	12 Kč	12 Kč
bytový vodoměr antimagnet	370 Kč	17 Kč	14 Kč	13 Kč	12 Kč	12 Kč	12 Kč	12 Kč	12 Kč
bytový vodoměr rádiový	700 Kč	32 Kč	27 Kč	24 Kč	22 Kč	21 Kč	21 Kč	21 Kč	20 Kč

Formulace záruk v případě neplnění nebo chybného plnění zakázky

Zhotovitel zdarma odstraní vady své dodávky zjištěné při převzetí nebo při průběžném dozoru zadavatele. Zhotovitel uhradí objednateli škody, prokazatelně jím způsobené. Za vady způsobené dodavatelem, které nelze odstranit poskytne objednateli slevu ve výši dohodnuté smluvními stranami.

Za nesplnění termínu ukončení prací vinou zhotovitele uhradí zhotovitel penále ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení.

Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad vinou zhotovitele uhradí zhotovitel smluvní pokutu 1000,- Kč za každý den prodlení a vadu.

Objednatel uhradí zhotoviteli škody, prokazatelně jím způsobené. Po předání a převzetí funkčně bezvadného díla objednatel a po odstranění případných nedodělků a přejímkových vad, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, ve které bude

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

zohledněna poskytnutá záloha na dílo, případně smluvní pokuty a pozastávky, na které objednateli či dodavateli vznikl smluvní nárok a bude účtována daň z přidané hodnoty.

V Praze dne 6. prosince 2017

Charakteristika firmy

Firma INMES spol. s r.o., je soukromá firma dodávající a montující výrobky a technologie dle přání zákazníka.

Firma vznikla v roce 1993 jako sesterská organizace firmy ISTE spol.s r.o.. Obě firmy byly propojeny vlastníky Ing.Jiřím Cikhartem,DrSc a Ing.Zdeňkem Zeleným, kteří vlastnili ve ISTE spol.s r.o. 30% a ve firmě INMES spol. s r.o. 50%. 1.července 1997 došlo k oddělení obou firem. Firma INMES spol. s r.o. disponuje nadále všemi osvědčenými montéry a projektanty.

Od svého vzniku firma úzce spolupracovala se švédským výrobcem termostatických ventilů a speciálních vyvažovacích a regulačních armatur TOUR ANDERSSON Hydronics a od roku 1997 se stala jeho „Autorizovaným partnerem“.

Od roku 1999 je INMES spol. s r.o. „Autorizovaným partnerem“ švýcarské firmy BERNINA electronic zabývající se výrobou měřicí techniky a následným rozúčtováním nákladů spotřeb tepla a vody v domácnostech a průmyslu.

Od roku 1999 je INMES spol. s r.o. „Autorizovaným partnerem“ světového výrobce regulační techniky firmy Honeywell (USA).

Firma pozůstává z užšího vedení, projektové složky, technických a montážních pracovníků.

Užší vedení firmy:

Ing.Jiří Cikhart,DrSc

Hlavní konzultant

narozen 29.12.1932

1956 – absolvent strojní fakulty ČVUT se specializací technik životního prostředí

1965 – kandidát technických věd – Csc

1986 – doktor technických věd – DrSc

1956 – samostatný projektant se specializací ÚT a vzduchotechnika

1960 – výzkumný pracovník – ved. Odboru teplotnictví ve Výzkumném ústavu energetickém v Praze

1990 – samostatný podnikatel

Od ledna 1972 soudní znalec v oblasti energetiky – odvětví vytápění, předávací stanice v teplotních soustavách, měření a regulace (cca 300 znaleckých posudků)

Pedagogická činnost: 1967-1994 externí přednášející na postgraduálním studiu na ČVUT v Praze, VUT v Brně, VŠSE v Plzni

1967-1988 přednášející na Energetickém institutu při SEI ČR

Publikační činnost: autor 11 technických knih (mimo jiné „Měření a regulace ve vytápění“ SNTL Praha 1984 – II.vydání.)
spoluautor 2 knih

autor 18-ti skript pro vysoké školy a Energetický institut

spoluautor 7 technických slovníků

autor 29 výzkumných zpráv

autor cca 250 článků v odborném tisku a referátů na odborných konferencích doma i v zahraničí

jazykové znalosti: angličtina, němčina, ruština

Ing.Petr Cikhart

od září 1999 - 100% vlastník firmy a jednatel

narozen 12.6.1972

1995 – absolvent strojní fakulty ČVUT v Praze se specializací tepelná technika

1995 – samostatný podnikatel

2000 – odborný poradce České energetické agentury v síti EKIS.

Dvacet let praxe v oboru.

Ing.Jaroslav Smolík – hlavní smluvní projektant

narozen 31.5.1957

1981 – absolvent strojní fakulty ČVUT v Praze specializace tepelná technika

Dvacetšest let projektové praxe

Šest let vědecko-výzkumné činnosti

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

Prokázání kvalifikačních předpokladů

Já níže podepsaný statutární orgán firmy **INMES spol. s r.o.**
Slezanů 7/2298
169 00 Praha 6

uchazeč o veřejnou zakázku: **Instalace ITN v objektu uvedeném v záhlaví této nabídky**

prokazuji splnění kvalifikačních předpokladů dle § 49a Zákona č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění zákona č.148/1996 Sb. a 93/98 Sb.

1. dle 2b odst. 1 písm.a, zákona – dokladem o oprávnění k podnikání, viz. příloha
2. dle 2b odst. 1 písm. b, až g, zákona – čestným prohlášením:

Čestné prohlášení:

Já Ing. Petr Cikhart jediný jednatel a majitel firmy INMES spol. s r.o. činím dle výše uvedeného zákona toto čestné prohlášení že:

- b) na majetek firmy INMES spol. s r.o., Slezanů 2298/7, Praha 6, nebyl prohlášen konkurz, proti firmě nebylo zahájeno konkurzní řízení ani vyrovnávací řízení, nebyl dán návrh na prohlášení konkurzu, který byl zamítnut pro nedostatek majetku úpadce a firma INMES spol. s r.o. není v likvidaci.*
- c) firma INMES spol. s r.o., Slezanů 2298/7, Praha 6, nemá zachyceny žádné daňové nedoplatky, nesplacené závazky vůči nositelům sociálního zabezpečení a všeobecného zdravotního pojištění.*
- d) osoby vykonávající funkci statutárního orgánu uchazeče, nebyly pravomocně odsouzeny pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče, nebo pro trestný čin hospodářský nebo pro trestný čin proti majetku.*
- e) nikdo ze zástupců firmy INMES spol. s r.o. nebyl v posledních třech letech disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti, pokud tato činnost souvisí s předmětem zakázky.*
- f) firma INMES spol. s r.o. nemá splatný nedoplatek nebo penále na pojistném na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném na sociální zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.*
- g) Firma INMES spol. s r.o. ani žádný její zástupce nebyli vyloučeni z účasti na zadávání veřejných zakázek podle §63.*

Tato prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Uchazeč zároveň prohlašuje, že v této nabídce jsou zakalkulovány práce dle výzvy k podání nabídky.

V Praze dne 6. prosince 2017

INMES SPOL. S R.O. 
Slezanů 7, 169 00 Praha 6
Tel./Fax: 233336333 / 233328817
IČO: 48583391, DIČ: CZ48583391

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

*Ing. Petr Cikhart
Jednatel*

Kontaktní telefonní čísla

INMES spol. s r.o.

Tel./fax: 233 336 833, 233 326 817

e-mail: inmes@inmes.cz

www.inmes.cz

Ing. Petr Cikhart (jednatel) - 602 251 088 petr@inmes.cz

Radek Dalibaba (obchodní zástupce) – 603 765 993 r.dalibaba@inmes.cz

Počet zaměstnanců odborných profesí zájemce,
rozhodných pro plnění veřejné zakázky

Firma INMES spol. s r.o. disponuje v současné době těmito pracovníky:

- | | | |
|--------------------------|---|---------------------------------|
| 1. strojní inženýr, DrSc | - | hlavní konzultant |
| 1. strojní inženýr | - | společník a jednatel |
| 2. SŠ | - | technicko-hospodářský pracovník |
| 1. SŠE | - | ekonom firmy |
| 6. strojních inženýrů | - | projektanti |

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

28 montážních pracovníků v oboru instalatér, topenář a montér měřící a regulační techniky

Materiální vybavení firmy

Firma disponuje dílnou, sklady, potřebným montážním náradím, svařovacími soupravami a dopravními prostředky (2 dodávka, 4 servisní a montážní vozy, 4 osobní auta).

Pro projektování a administrativní práci jsou k dispozici počítače s programovým vybavením pro projektování, vyhodnocování měřidel a provádění fakturace.

Materiální vybavení firmy plně dostačuje k plnění zakázky.

Reference - instalace indikátorů topných nákladů

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

Hlivická 415-427	Nekvasilova 584-587	Taškentská 1413-6
Na Strži 1193-99 1201-05	Ružínovská 1227	Ke Kateřinkám 1395-96
Urbánkova 3365-3372/57-71	Láskova 1796-8/11-15	Šimonova 1106-1107
Molákova 592-601	Petýrkova 1991-93	Golfová 936-939/9-15
Jasmínová 2603 - 2613/1-21	Dominova 2466-2470	Novodvorská 1091-3/114-8
Plamínkové 1557 - 1565	Radimova 136/27A,B	U Děkanek, Děkanská vinice 1641-1644
Ovčí Hájek 2165-2173	Roškotova 1737/6	Malenická 1789-1791/13-14
Prusíkova 2398-2400, Přecechtělova 2392-2397	Mezi Školami 2471-73	Cílkova 643-644/14-16
Neustupného 1838-42	Tulipánová 1-9/2802-2806	Lessnerova 268-270
Na Okruhu 384-389	Mnichovická 718-720	N.Vapcarova 3267-3272
Vnoučkova 515/14-521/2	Sasanková 2652-56/1-9	Srbínská 6,8,10
Dunická 3142-5	Tatarkova 727-30	Cílkova 645-6
Slévačská 902	Ústecká 3039 - 3043, Kladno	Novovysočanská 861-862
Běhounkova 2457-2462	Podvinný Mlýn 2131-3	Teplická 264,265,266
Vondroušova 1181-1188	Kovanecká 2111-14	Za Dvorem 1775-76 BD BONA PLUS
Hrusická 2510-2515	Třeboradická 1073-6	Kloboučnická 1626-1630
Štorkánova 2803,2806-8, 2810-2, K vodojemu 2813	Blatného 2336-40, Mezi školami 2334-35	Petýrkova 1995-1997
Mirovická 1092-7	Olbramovická 704-7071-7	Pavlíkova 600-601
Angelovova 3166-3171	Dominova 2463-65	U Zeleného ptáka 1145-1147
Chabařovická 1125	Africká 26,28,30,32,34	Malovická 2760-3
Běhounkova 2302 - 2306	Kotorská 1578-80	Terronská 871
Španielova 1270 - 1276	Otradovická 732 - 734	Sokolov - Atletická 2000-1-2
Nušlova 2288-2293	Černokostelecká 32-44	Dominova 2329-2333
Devonská 1,3	Ellnerové 3103-3104/2-4	Lečkova 1522
Lindavská 781-5	U Sluncové 605-7	V Mokřinách 356-9, K Zátíši 360-4
Nám. Svatopluka Čecha 1344 - 1352	Elišky Přemyslovny 388-395	Bochovská 560-564
Španielova 1299-1305	Nedvěžská, Dubečská 1832-1838	Kostřínská 579-581
Výletní 361-366	Štichova 583-586	Náměstí Osvoboditelů 1364
Maroldova-K Podjezdu 1608-1612	Měchenická 2552-55	Křivoklátská 527
Lečkova 1521	Hackerova 574 - 576	Bojanovická 2718-2721
Kovařovicova 1135-39	Jeseniova 153, 155, 157, 159	Mikulova 1755-1a
José Martího 237-245	Choratická 2733-2736	Místecká 438
Nušlova 2283-2287	Gutova 2403/42	Holečkova 2650
Píškova 1941 - 1946	Nušlova 2258	Machuldova 569 - 570
Babákova 2151-2155/4-12	Nad Lesním divadlem 1117	Na Hroudě, Na Stezce 2120-4
Cíglerova 1083-1086	Doláková 527-529	Evropská 660-2
Nekvasilova 588-591	Zelený pruh 1608/103, 1686/105	Hráského 1908-1910
Levského 3221	Renoirova 644-7	Kladenská 539 - 544
Levského 3222/3	Bendlova 148-153	Žalovská 433-435
Zakšínská 571-6 a 571-8	Platonova 3279-82	Trávníčkova 1762 - 1763

Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*



Elektronický indikátor topných nákladů s integrovaným rádiovým vysílačem

E-ITN 30

Popis

E-ITN 30 je moderní elektronický přístroj určený k poměrovému rozdělování nákladů na teplo u domu s centrálním vytápěním.

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je plně dvouúhlový – měřením teploty otopného tělesa i teploty místnosti zajišťuje přesné měření spotřební hodnoty otopného tělesa a zabraňuje měření v letním období, tzv. "letním odečtům".

Odečet údajů

Díky integrovanému rádiovému vysílači není vyžadována při odečtech naměřených hodnot přítomnost uživatele bytu a zároveň nedochází ke vstupu cizích osob do bytu. Odečet naměřených dat může být prováděn pracovníkem rozúčtovací firmy s pomocí mobilní přijímací jednotky před domem. Pokud požadujete on-line informace každý den, může být odečet prováděn i systémem centrálních odečtů CRS 40 nainstalovaným v domě. Pokud používáte také vodoměry s rádiovými moduly E-RM 30, můžete je odečítat spolu s indikátory topných nákladů.

Uživatelská kontrola

Každý uživatel si může kdykoliv zkontrolovat aktuální hodnotu v probíhajícím účtovacím období i archivní hodnotu za minulé účtovací období na LC displeji. Ten je pro lepší dostupnost umístěn na horní straně moderně designovaného přístroje.

Ochrana proti ovlivnění

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je vybaven elektronickou plombou, která umožňuje rozeznat neautorizovanou manipulaci a zaznamená její přesné datum. Údaj o neautorizované manipulaci je vysílán v rádiovém signálu.

Při pokusu o tepelné ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu. Po ukončení ovlivňování indikátor začne měřit opět ve standardním režimu. Pomocí infračerveného rozhraní je možné z paměti přístroje přečíst spotřební hodnoty a teploty radiátoru za posledních 12 měsíců.

Technické údaje

Metoda indikace	dvousnímačová metoda
Podmínky registrace	teplota snímače otopného tělesa ≥ 23 °C rozdíl teploty okolí a střední teploty otopné vody ≥ 4 °C
Celk. vyhodnocovací součinitel	jednotková stupnice, K = 1
Kalendářní funkce	loňský náměr; měsíční náměry, min., prům. a max. teploty radiátoru, počty otopných dnů za posledních 12 měsíců
Zobrazení údajů	pětmístný LC displej + 2 speciální znaky
Odečet údajů	vizuálně, rádiové a infračervené rozhraní
Ochrana proti ovlivnění	při pokusu o ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu elektronická plomba - při demontáži zaznamenání data manipulace
Zálohování dat	každodenní zálohování naměřených údajů včetně reálného času
Kontrola funkce	automatická, z vnějšku aktivovatelná a kontrolovatelná
Rozměry	100 x 37 x 33 mm
Napájení	lithiová baterie 3,0 V
Materiál	ABS + PC / Al - F22
Krytí	IP 42
Shoda s legislativou	ČSN EN 834



Smlouva o dílo číslo: 066/18/IN

Název díla: *Instalace EITN 30.2 – Angelovova 3166-3171*

Rádiové parametry	Provozní frekvence	888 MHz
	Vysílací výkon	< 5 mW
	Délka vysílání	8 ms
	Dosah	až 250 m (bez vstupu do domu, s doplňkovou panelovou anténou) <i>Pozn.: Veškeré kovové konstrukční prvky jako armování, výtahy, rozvody, atd. negativně ovlivňují dosah rádiového signálu.</i>
	Kódování dat	ano

Použití Doporučená oblast instalace je na jednotrubkových horizontálních nebo vertikálních otopných soustavách a dvoutrubkových otopných soustavách s nejnižší střední projektovanou teplotou teplotnosné látky větší nebo rovnou 35 °C a nejvyšší střední projektovanou teplotou teplotnosné látky menší nebo rovnou 90 °C.

Kontakt APATOR METRA s.r.o.
Havlíčková 919/24
787 64 Šumperk
Česká republika

Tel.: +420 583 718 111
Fax: +420 583 718 150
E-mail: prodej@metra-su.cz
WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor