

Zápis č. 13

z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: 23.června 2008

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, Mgr. M. Kladívková,
J. Holčák, H. Řízková, H. Kratochvílová

- 1. Dostavila se paní Kitlerová** (bytem Angelovova 3168). Má zájem o pronájem dvou místností ve vchodu 3169 – jak SVJ inzerovalo na web. stránkách – odsouhlaseno.
Ing. Novotný připraví návrh smlouvy /kontakt přes internet/, realizace od 1.7.2008
- 2. Kontrola zápisu z min. jednání**
 - ad 2) splněno – mobil. telefon pro Dr. Vacka – číslo : 737644767
 - ad 4) pracovní náplň činnosti uklízeček – M. Kladívková – předloženo. Je nutné dále získat u paní Průchové dohody o pracovní činnosti jednotlivých uklízeček (zda podepsaly seznámení s náplní práce). Dále je potřeba u paní Průchové opatřit všechny nájemní smlouvy o pronájmu nebyt. prostor v našem objektu - zajistí M. Kladívková
 - ad 6) úkol trvá "
 - ad 7) úkol trvá
 - ad 8) předložena cenová nabídka na opravu izolace – západní štítová zeď + 3 vchody na severní straně = cca 100.000 Kč včetně materiálu - odsouhlaseno. Realizaci a dodávku materiálu zajistí J. Holčák
 - ad 10) nájemní smlouva s paní Kubíčkovou (3167 – kočárkárna) podepsána, pronájem realizován od 1.7.2008, úpravy probíhají
 - ad 11) odkup pozemku pod objektem + pozemků souvisejících – kupní smlouvy jsou připraveny k podpisu – informoval Ing. Novotný
 - ad 13) vyřízeno
- 3. Různé**
 - Členka revizní komise H. Řízková provedla kontrolu předaných účetních výkazů od SBD POKROK za I. čtvrtletí t.r. – neshledány závady.
 - M. Ryska na web. stránkách popřeje vlastníkům a všem v objektu jménem výboru příjemnou dovolenou.
 - Byla předložena nabídka na opravu panelových spár – cca 200 tis. Kč – odsouhlaseno.
 - Odsouhlaseno bylo rovněž rozšíření objednávky na malířské práce v domě a mytí oken ve společných prostorách.
 - Byl převzat protokol o finančním vypořádání s družstvem z doby před mandátní smlouvou.

Termín příštího jednání bude stanoven dodatečně – pravděpodobně v 1. polovině září.

Zapsala :
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru :
Ing. Jaroslav Novotný

