

Zápis č. 18

z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: **24. listopadu 2008**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, J. Holčák, Mgr. M. Kladívková, M. Ryska

Omluveni: H. Řízková, H. Kratochvílová

1. Kontrola zápisu z min. schůze

- ad 2) – splněno
- ad 3) čištění kanalizace – akce probíhá. Firma bude požádána i o kontrolu odvodušnění – **M. Štefl**
- ad 4) uložení uzávěrky do sbírky listin – splněno
- ad 5) STA – informace od J. Holčáka: Podle sdělení Ing Tingla bude zajištěn prostřednictvím STA příjem digitálního signálu od 15.12.2008. Bude vypracována písemná informace pro obyvatele našeho objektu dle zápisu z jednání shromáždění.
- ad 6) oprava zadních vchodů: Byly předloženy dvě nabídky, vybrána byla levnější nabídka R. Willingera jako dodavatele
- ad 7) rozšíření webových stránek – splněno
- ad 8) cashpooling - splněno

2. Koupě pozemků pod naším objektem

- Od Ing. Švandové byla převzata kupní smlouva podepsaná Magistrátem HMP. Uvedená cena byla zaplacená, všichni dostanou svůj výtisk smlouvy po zápisu do katastru nemovitostí (zajišťuje prodávající, tj. Magistrát).
- Výbor odsouhlasil, aby přeplatky na tzv. pozemkovém fondu byly vráceny vkladatelům nejpozději současně s ročním vyúčtováním.

3. Upřesnění jmen v seznamu vlastníků:

- Zjištěny drobné nesrovnalosti - osobně vyjasní **M. Kladívková**.

4. Pronájmy :

- Podepsán dodatek s pí. Kitlerovou (KATOKI) na rozšíření prostor v 3169 od 1.1.2009 - bude předáno na SBD - **M. Kladívková**. Výbor a KK se budou scházet od 1.1.2009 ve vchodě 3168, přízemí vpravo (naproti kanceláři domovníka).
- Předávacím protokolem byl zahájen od 1.11.2008 nájemní vztah s panem Mádlem - Nemoleasing (vchod 3168), platba již přišla na náš účet.
- Ukončení pronájmu nebytových prostor fy MODULSHOP k 31.12.2008 – nutné pohlídat vyklizení pronajatých prostor – **M. Štefl, Dr. Vacek**

5. Úklid po čištění kanalizace

- Dr. Vacek navrhl odměny pro uklízečky, které se významně podílely na úklidu – odsouhlaseno

6. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí 22.12.2008 v 19:30 h.

Zapsala :
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru :
Ing. Jaroslav Novotný