

Zápis č. 21

z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71 ze dne: 2. března 2009

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, M. Ryska, Mgr. M. Kladívková,
J. Holčák, přizván Dr. J. Vacek

1. Kontrola zápisu z min. schůze výboru:

- **STA** - zkušební provoz trvá - zatím probíhá bez problémů
- **Čištění splaškové kanalizace** – konečné řešení odloženo na příští jednání
Ing. Novotný, J. Holčák, M. Štefl
- **Vstupníky** - vyřešeno, splněno
- **Stěhování kanceláře SVJ** – proběhlo 29.12.2008, jednáno již v malé kanceláři ve vchodu 3168 naproti místnosti domovníka Dr. Vacka.
- **Návrh protokolu na převzetí pronajímaných prostor** – byl vypracován
M. Štefle a Dr. Vackem – předán výboru, odsouhlaseno
- **Rozšíření komunikace** – zakoupení PC vč. tiskárny a připojení na internet -
splněno

2. Daň z příjmu právnických osob – s ohledem na nabídku správce (cena 400 Kč bez DPH) bude zadáno daňové přiznání správci – Ing. Novotný

3. Vloupání do objektu 11. 2. 2009 – podepsané protokoly, poučení a další dokumenty doručit na Policii ČR – odd. Soukalova Pha 4 – M. Kladívková

4. Domovní řád – zkontrolováno, tisk, zalaminování a vyvěšení – J. Holčák

5. Zápis hromadné smlouvy (pozemek pod objektem) na katastru – byly zjištěny drobné nedostatky, nutno co nejdříve odstranit – organizačně zajistí ve spolupráci s Ing. Švandovou, Bc. Rynešem (KÚ) a s těmi vlastníky, kterých se to týká, M. Kladívková – kontrola na příštím jednání výboru

6. Výměna starých oken za plastová – bude podepsána smlouva na výměnu v pěti dalších bytech vč. stavebního dozoru; do příštího jednání výboru zjistit, kdo dosud nezažádal o výměnu a z jakých důvodů – M. Štefl, Dr. Vacek. Pro rok 2010 se již s příspěvkem pro vlastníky bytů nepočítá.

7. Různé:

- **J. Holčák** – nutno zkontrolovat a případně opravit závěs skleněných dveří u výtahu (vchod 3167) – Dr. Vacek
- **Dr. Vacek** – provede dodatečné odečty v pronajatých prostorách, po podpisu předá správci pro roční vyúčtování
- **Péče o pozemek kolem našeho objektu, který je v našem vlastnictví** – je třeba prověřit možnosti externí i interní; za úplatu lze svěřit i někomu z obyvatel domu, kdyby měl někdo zájem – Dr. Vacek, M. Štefl, J. Holčák

8. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí 6.4.2009 v 19.30 hod.

Zapsala:
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný