

Zápis č. 28

z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: 23.listopadu 2009

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, M. Ryska, Mgr. M. Kladívková,
J. Holčák, přizván Dr. J. Vacek

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:

- **Přespárování a penetrace strojoven výtahů - splněno**
- **Výměna oken za plastová** - dosud není zcela dokončena výměna oken v bytě č. 2 /3166 - po domluvě majitelky bytu s pracovníky Windowsplast bude dokončeno – úkol stále trvá
- **Údržba zeleně kolem objektu** - žádost manželů Drhovských – 3167 M.Štefl: Je třeba podat žádost na ÚMČ Praha 12, odbor životního prostředí o povolení ke kácení a úpravám, zajistí M. Kladívková. Firma Lesař už byla požádána o provedení úprav.
- **Výměna zámků v suterénu** – probíhá, je před dokončením
- **Účetní uzávěrka za 3. čtvrtletí 2009 předána ke kontrole** – úkol trvá (H. Řízková)
- **Odstranění závad po provedené kontrole elektro** – závady odstraněny, splněno

2. Hodnocení shromáždění vlastníků

- **vysoká účast a konstruktivní přístup všech zúčastněných**
- **zápis** byl ověřen a distribuován všem, rovněž vyvěšen na našich stránkách, stejně tak upravené Stanovy SVJ
- **schválená účetní závěrka za rok 2008** byla proti potvrzení odevzdána do Sbírky listin při OR v Praze
- **podklady** pro stanovení záloh – odevzdány na OBS paní Průchové

3. Různé

- **Odvoz nadměrného odpadu (vyklízení objektu) – proběhne 19.12.2008, všem bude podána podrobná informace, která bude zveřejněna i na našich stránkách** - M. Štefl ve spolupráci s Dr. Vackem a M. Ryskou
- **M. Štefl** – podal informaci ze shromáždění delegátů SBD Pokrok
- **Dr. Vacek** – provedena kontrola hasících přístrojů, v č. 3170 někdo odcizil 1 HS – Dr. Vacek již nechal dokoupit, rovněž byl dodán 1HS do kadeřnictví.
- **Dr. Vacek** - zajistí obnovení paušálních smluv (přes OBS – paní Průchovou) pro R. Kastla a B. Willingera – elektropráce a zámečnické práce na rok 2010, stejně tak na údržbu zeleně (Lesář).
- **DPC – úklid, domovník pro období 2010** – zajistí J. Novotný

4. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí 18. ledna 2010 v 19:30 hod.

Zapsala:
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný