

Zápis č. 32

z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: 22. března 2010

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, M. Ryska, Mgr. M. Kladívková, J. Holčák

H. Řízková, H. Kratochvílová

Přizván: Dr. J. Vacek

- 1. SBD Pokrok nám předalo účetní závěrku za r. 2009 - předána ke kontrole**
H. Řízkové – do 20.4.2010
- 2. Daňové přiznání DPPO – vypracováno, podepsáno (daň 0 Kč) - na FÚ Modřany**
doručí M. Kladívková – do 31.3.2010
- 3. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:**
 - **Dorozumívací systém výtahů** – úkol trvá. K aktivaci dorozumívacího tlačítka dochází pouze v případě poruchy. Dosud nevyzkoušeno. Dr Vacek a pan Jeřábek zkusí prověřit.
 - **Osvětlení vstupních prostor (automat)** – úkol splněn
 - **„Pískání“ topení** - sdělení Dr. Vacka: bude řešeno regulátorem diferenčního tlaku na hlavním potrubí přímo ve výměníku. Dr. Vacek bude jednat dále o ceně. Termín možné opravy – pravděpodobně počátkem května t.r.
 - **Revize plynu** – ve spolupráci s OBS – bude hrazeno z fondu oprav
 - **Promazávání a údržba plastových oken** – Dr. Vacek jednal s panem Willingerem, který je ochoten tuto službu na požádání z konkrétních bytových jednotek provést (cena za byt 3+1 by byla cca 400,- Kč). V anketních lístcích uvedlo 17 vlastníků zájem o tuto službu.
- 4. Oprava zábradlí na lodžích – vyhodnocení dotazníkové akce:** Zúčastnilo se přibližně 55% dotázaných. Kromě bytů, které mají zábradlí v havarijním stavu, se přihlásilo o výměnu zábradlí dalších 30 zájemců. Z nabídnutých variant byla nejčastěji volena varianta D (téměř 2/3 respondentů – přesné výsledky dotazníkové akce jsou uvedeny na našich stránkách). Tato varianta byla i výborem schválena s tím, že bude umožněn souběh s variantou C za předpokladu, že provedení zábradlí bude totožné a sklo z této třetiny bude možno kdykoliv odstranit nebo naopak osadit. Nyní bude zpracováno přesné zadání a proběhne výběrové řízení na dodavatele - M. Štefl a J. Holčák do 26.4.2010.
- 5. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí 26. dubna 2010 v 19:30 hod.**

Zapsala:
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný