

Zápis č. 49
z jednání výboru SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: 3. října 2011

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, M. Ryska, Mgr. M. Kladívková, J. Holčák
H. Řízková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:

- **Malování společných prostor** a následný úklid - splněno
- **Výměna zábradlí na lodžích – I. etapa** – reklamace byt č. 127 – ing. Šimek – dohodnuto odstranění závady mezi vlastníkem a zástupcem Panelservisu.
- **Dokončení výměny odvětrávacích ventilů v 6. patrech** – úkol trvá
- **Výměna zábradlí na lodžích II. etapa**
vše probíhá dle smlouvy vč. st. dozoru, termín dokončení není ohrožen
- **Drobné stížnosti na úklid v některých vchodech** – J. Holčák zkontroloval provádění úklidu, připomněl uklízečkám jejich povinnosti - splněno
- 1. **Podezření, že v našem objektu nocují cizí lidé** - byla provedena fyzická kontrola suterénních prostor a bylo odstraněno vše, co by mohlo přitahovat přítomnost nežádoucích osob, nicméně nocování cizích osob nebylo zjištěno. Databáze všech vstupníků byla převedena do elektronické podoby, J. Holčák pořídí seznam vstupníků v současné době aktivovaných a následně bude přikročeno k optimalizaci systému.

2. Shromáždění SVJ – příprava

- projednány podklady od správce, návrh plánu oprav a rozpočtu na r. 2012
- projednáno organizační zajištění (pozvánka, podkladové materiály, občerstvení, pronájem sálu, spolupracující osoby – zápis, ověření, prezence ...)
- uloženy úkoly všem členům výboru a domovníkovi k dopracování podkladů a získání dodatečných informací

3. Různé:

- bude vybrán dodavatel a připravena smlouva na výměnu linolea v prostoru mezi byty a výtahem – Ing. Novotný a J. Holčák
- firma Lesař pošle nabídku na pokácení dvou stromů, které nejsou bezpečné (podle zjištění odborníka).

4. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí 17. října 2011 v 20:30 hod.

Zapsala:
Mgr. Marie Kladívková

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný