

Zápis č. 01

ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: **26.3.2012**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Štefl, M. Ryska, J. Coufalová, J. Holčák, Mgr. M. Kladívková, H. Řízková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:

- **Vstupníky** – úkol trvá – J. Holčák
- **Nevyžádaná reklama** – úkol trvá – J. Holčák
- **Výměna dalších zábradlí** – SOD bude uzavřena s firmou Panelservis – J. Novotný, M. Štefl, J. Holčák
- **Oprava 1. a 2. vstupních dveří** - probíhá jednání o SOD s dodavatelem Willinger
- **Výsledky hospodaření v r. 2011** – účetní závěrka za rok 2011 správcem předána, zkontroluje H. Řízková, připravené DP DPPO za r. 2011 na FÚ doručí M. Kladívková, dokumenty budou umístěny rovněž na našem webu – M. Ryska

2. Shromáždění SVJ:

- proběhlo úspěšně za poměrně vysoké účasti vlastníků, zvolen nový výbor i kontrolní komise na další období (5 let) vč. náhradníků, proběhla rovněž konstruktivní diskuse k aktuálním otázkám
- zápis vyhotoven, ověřen, bude distribuován všem vlastníků a umístěn na našich stránkách – J. Novotný, M. Kladívková, M. Ryska
- změna v OR - připraví a vyřídí J. Coufalová ve spolupráci s J. Novotným a M. Šteflem
- předání části agendy SVJ – administrativa, dokumenty ap. – M. Kladívková (předávající) a J. Coufalová (přebírající) – bude sepsán předávací protokol
- předání pokladny - M. Kladívková (předávající) a J. Coufalová (přebírající) – bude předáno protokolárně po inventarizaci pokladní hotovosti k datu 31.3.2012, předpokládá se, že pokladna bude otevřena v pokladních hodinách nebo po dohodě ve vchodu 3168 – místnost výboru v přízemí vpravo
- plná moc pro jednání s obcí ve věci redukce keřového porostu na pozemku obce (úkol ze Shromáždění) vystavena a předána J. Holčákovi

3. Různé:

- M. Kladívková bude i nadále zajišťovat kontakt a Českou poštou a OBS, za tímto účelem bude pořízeno razítko s pořadovým číslem 3 – zajistí M. Kladívková (razítko č. 2 zůstane výboru - J. Coufalová)
- Budou vyhotoveny 2 objednávky - **p. Willinger** (odvoz mandlu, příprava prádelny pro novou pračku a opravy sklepních oken na severní straně – dle akceptované cenové nabídky ve výši 6 000 Kč vč. DPH) a firma **KOMWAG** (odvoz velkoobjemového odpadu – kontejner bude přistaven v sobotu 21.4.2012, cena 4 170 Kč vč. DPH) – J. Holčák
- Nákup nové pračky – výběr J. Novotný a M. Štefl, příprava prostoru J. Holčák (elektro p. Kastl)
- Vyklizené místnosti (bývalé mandlovny č. 1 a 4) budou využívány jako přechodný sklad odložených věcí
- Problém s holuby na střeše (podnět Z. Vlasákové) – prověří J. Holčák a J. Štefl

4. Příští jednání výboru se uskuteční v pondělí **23. dubna 2012 v 19:30 h.**

Zapsala:
Jana Coufalová

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný