

Zápis č. 12
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **13.5.2013**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, M. Štefl, J. Holčák, J. Coufalová, Mgr. M. Kladívková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:

- **Vstupníky** – J. Holčák – úkol trvá
- **Výměna zábradlí** – dle informace dodavatele vyřízeno, skončeno
- **Agenda dlužníků** – byla provedena aktualizace pohledávek, u bytu č. 60 probíhá soudní vymáhání dluhu – úkol trvá
- **Nebytové prostory** – musíme hledat nájemce pro neobsazené prostory - všichni - úkol trvá
- **Sjezdu delegátů SBD Pokrok** - M. Štefl předloží písemnou zprávu – úkol trvá, samospráva družstevníků si musí na podzim zvolit delegáta, M. Šteflovi končí mandát, bude řešit se zástupcem SBD Pokrok (V. Březina)

2. Údržba, opravy a různé:

- **Vchodové dveře** – bude připravena SOD na 2. etapu (vnitřní část) - J. Holčák, J. Novotný - úkol trvá
- **Zabezpečení přístupu na střechu** (mříže) - v realizaci
- **Oprava a úprava střechy** – bude připravena SOD s firmou Křemen - úkol trvá
- M. Štefl a J. Holčák informovali J. Cejnarovou ohledně termoizolačních nátěrů
- **Daňová přiznání** zpracovaná a předaná správcem - J. Coufalová doručí ve lhůtě na Finanční úřad - splněno
- **Kontejner na velkoobjemový odpad** - odsouhlaseno objednání na 25.5.2013 (KOMWAG)

3. Hospodaření v roce 2012

- SBD Pokrok předalo roční účetní závěrku a vyúčtování záloh v souladu s mandátní smlouvou
- SBD Pokrok rovněž zpracovalo Zprávu o hospodaření společenství
- Plnění plánu oprav a rozpočtu zpracuje J. Novotný a M. Ryska umístí dokumenty na naše stránky

4. Příští jednání výboru se uskuteční 27.5.2013 v 19:30 hodin.

Zapsala:
Jana Coufalová

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný