

**Zápis č. 17**  
**ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71**  
ze dne: **30.9.2013**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, M. Štefl, J. Holčák, O. Čihák, Mgr. M. Kladívková, H. Řízková

**1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:**

- **Vstupníky** – J. Holčák – úkol trvá
- **Agenda dlužníků** – byt č. 60, probíhá soudní vymáhání dluhu – úkol trvá
- **Nebytové prostory** – hledá se nájemce pro neobsazené prostory - všichni - úkol trvá
- **Vchodové dveře** – osazování dveří – výměna probíhá

**2. Hospodaření v roce 2012**

- **Topná sezóna 2012 a poskytované služby** - na základě podkladů od SBD Pokrok a rozúčtovávací firmy Inmes bude opět provedena analýza nákladů a metodiky vč. meziročního srovnání, výsledný soubor bude umístěn na našich stránkách, aby si každý vlastník mohl zkontrolovat své vyúčtování - J. Novotný, J. Coufalová – splněno  
Informace ohledně metodiky rozúčtování budou umístěny na webu SVJ – M. Ryska – úkol splněn

**3. Různé**

- **Pozemek SVJ** (tzv. související) - odsouhlaseno, aby byla firma Lesař požádána o úpravu některých míst nad rámec sjednaného objemu prací - zajistí J. Holčák na základě cenové nabídky – práce probíhají
- **Zatékání vody ve vchodě 3171** – zatéká do sklepních prostor – prověří J. Holčák, M. Ryska – majitel bytu č.127 byl kontaktován a čeká se na jeho vyjádření - úkol trvá

**4. Podzimní Shromáždění SVJ**

- termín konání je **17.10.2013 od 18:30 h** v jídelně v ZŠ Angelovova
- příprava pozvánky a podkladů za rok 2012 - J. Novotný
- příprava podkladů pro rok 2014 - M. Štefl, O. Čihák, J. Holčák
- zpráva KK, administrativní zajištění Shromáždění - J. Holčák, M. Kladívková, H. Řízková
- distribuce materiálů do schránek, včetně vyvěšení pozvánek na shromáždění – M. Ryska
- umístění veškerých informací na webové stránky SVJ – M. Ryska

**5. Příští jednání výboru se uskuteční dne 14.10.2013 v 19:30 hodin**

Zapsal:  
Marcel Ryska

Předseda výboru:  
Ing. Jaroslav Novotný