

Zápis č. 21
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **16.12.2013**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, M. Štefl, J. Holčák, O. Čihák, Mgr. M. Kladívková, H. Řízková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:

- **Vstupníky** – J. Holčák – realizace zahájena - úkol trvá
- **Agenda dlužníků** – byt č. 60, probíhá soudní vymáhání dluhu – úkol trvá
- **Nebytové prostory** – hledá se nájemce pro neobsazené prostory - všichni - úkol trvá

2. Podzimní Shromáždění SVJ

- změna člena výboru v OR (zápis O. Čihák, výmaz J. Coufalová) - M. Ryska ve spolupráci s J. Režnou (Coufalovou) a O. Čihákem – úkol trvá

3. Různé:

- do konce roku bude ještě jednou objednan u firmy KOMWAG kontejner na velkoobjemový odpad – J. Holčák - termín přistavení kontejneru je 30.11.2013, informace jsou též publikovány na www stránkách SVJ - splněno
- budou realizovány nebo se již realizují 3 objednávky - **p. Křemen** – montáž dvou ventilačních turbín na krajní větrací, **p. Žalud** – oprava dešťových svodů v suterénu objektu, **p. Březina** – výmalba vchodů a prostoru poštovních schránek – vše splněno
- opravy obkladů ve vchodech - J. Holčák – splněno
- bude objednána oprava izolací společných prostor - firma wami.cz s.r.o. - splněno
- došlo k již dříve placené výměně oken u bytu č. 2, J. Holčák předloží na příštím jednání výboru přehled o výměně oken v celém objektu – úkol trvá
- M. Štefl se jako delegát za samosprávu SBD Pokrok zúčastnil shromáždění delegátů, které se konalo 23.11.2013. Podal přítomným základní informaci o jeho průběhu. Bude vypracována písemná zpráva, která bude posléze umístěna na webu SVJ – M. Štefl, M. Ryska – úkol trvá
- projednána žádost pí Pernicové na jiný vzhled vyměňovaného okna - souhlas není možné udělit, došlo by k porušení obecně platných předpisů
- z důvodu ztenčující se zásoby stávajících vstupníků byl odsouhlasen nákup 300 ks nových
- J. Holčák projedná a dá výboru ještě letos mailem informaci o prodloužení stálých objednávek prací a dohod uklízeček na rok 2014

4. Příští jednání výboru se uskuteční dne 13.1.2014 v 19:30 hodin.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný