

**Zápis č. 28**  
**ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71**  
ze dne: **8.9.2014**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, M. Štefl, O. Čihák, J. Holčák, Mgr. M. Kladívková

**1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru:**

- **Vstupníky - kontrola** – J. Holčák – realizace zahájena - úkol trvá
- **Agenda dlužníků** – byt č. 60, probíhá soudní vymáhání dluhu – úkol trvá
- **Nebytové prostory** – hledá se nájemce pro neobsazené prostory - všichni - úkol trvá

**2. Různé:**

- Výměny vodoměrů – byla vybrána firma INMES, která zajistí současně odečet i výměnu vodoměrů za typ Bonega SV Antimagnet (varianta I.A). Veškeré podklady byly předány pí. Pavelkové na OBS k realizaci - řeší O. Čihák, J. Holčák
- Průkaz energetické náročnosti budovy – byla vybrána firma Smolík – předáno, splněno
- Průkaz energetické náročnosti budovy bude umístěn na www stránkách SVJ, kde bude v případě potřeby volně k dispozici ke stažení – řeší M. Ryska
- Pan Willinger zajistí výměnu třetích vstupních dveří mezi výtahem a poštovními schránkami – splněno
- Na základě poptávky byla vybrána firma Servus, která zajistí kontrolu a údržbu všech uzávěrů stoupaček v suterénu a výměnu odvzdušňovacích ventilů na radiátorech v 6. a 7. patrech za ventily samoodvzdušňovací, řeší J. Holčák – úkol trvá
- Odsouhlaseno přistavení kontejneru na velkoobjemový odpad - splněno
- Hledáme optimální řešení problému týkajícího se úprav vchodů do objektu - usnadnění vjezdu kočárků a invalidních vozíků (v PO vyčleněno 20 tis. Kč) - některé návrhy předloženy, bude upřesněno na příštím jednání – úkol trvá, řeší O. Čihák a J. Holčák
- Výborem SVJ byly projednány výsledky hospodaření (rozpočet, plán oprav) za 1. pololetí; čerpání je v alikvotní výši v souladu se schválenými dokumenty, výsledky budou uveřejněny na našem webu - M. Ryska

**3. Příští jednání výboru se uskuteční dne 6.10.2014 v 19:00 hodin**

Zapsal:  
Marcel Ryska

Předseda výboru:  
Ing. Jaroslav Novotný