

Zápis č. 58
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **27.2.2017**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, J. Holčák, Mgr. M. Kladívková a O. Čihák

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – H. Řízková ve spolupráci s pí. Landovou (SBD Pokrok) řeší stav a vykazování pohledávek – trvale, celý dluh M. Prokopové je uhrazen

2. Úprava a oprava vchodů na jižní straně objektu – firma FITAZ s.r.o – výbor intenzivně řeší špatnou kvalitu protiskluzových pruhů na dlaždicích - J. Holčák a O. Čihák - úkol trvá

3. Opravy hlavních elektrických rozvodů – byla podepsána SOD pro vchody 3168 a 3169, realizace probíhá

4. Různé

- Společnost Pražská teplotárenská provedla avizovanou **rekonstrukci výměňkové stanice** - přepojení soustavy bylo provedeno, rekonstruované prostory byly předány - chybí vrátit žebřík. Uvolněné prostory budou posléze upraveny (osvětlení, výmalba...).
- Výbor byl informován dopisem z Obecního úřadu Prahy 12 ohledně stížnosti na chování pí. Valové ze vchodu 3170 – stížnost je řešena v součinnosti výboru SVJ a JUDr. M. Bílka – problém přetrvává, řeší se, stav nezměněn
- V rámci kontroly kulových ventilů byly zjištěny vážné nedostatky a technické problémy s ventily v celém suterénu – návrh řešení bude vypracován – řeší O. Čihák, J. Holčák – úkol trvá
- Proběhla diskuse o způsobu zadávání prací panu Strhanovi – údržba pozemku kolem objektu. Na jaře se předpokládají konečné zahradnické úpravy po realizovaných pracích, a to v součinnosti s vlastníky bytů – práce budou započaty v následujícím týdnu
- Dne 27.2.2017 se člen výboru SVJ M.Ryska zúčastnil koordinační schůzky, která byla svolána v souvislost s plánovanou „revitalizací“ areálu Sázavy.

5. Shromáždění SVJ:

- bude se konat v úterý dne **7.3.2017 v 18.30 hod** v jídelně ZŠ Angelovova, rezervace sálu již byla provedena - M. Ryska
- hlavním bodem bude **volba členů výboru a kontrolní komise** z důvodu končícího funkčního období, zájem o práci pro SVJ projevil pan Libus a pan Koloc.

6. Příští jednání výboru se bude konat dne 8.3.2017 v 19:30 h.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný