

Zápis č. 20
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **26.11.2018**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Marcel Ryska, Jiří Holčák, RNDr. Jiří Libus a Mgr. Zdeňka Vlasáková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

2. Různé

- Na základě zjištěných rozdílů ve spotřebě vody celkem a v součtu vodoměrů v bytech (rozdíl **919,75 m3**) bude tato nesrovnalost řešena. Výbor odsouhlasil provedení kalibrace vodoměru. V rámci samotného testování byly zjištěny tech. problémy, které budou řešeny ve spolupráci s SBD Pokrok - J. Holčák, P. Koloc – úkol trvá
- J. Libus provede dosázení keřů do mezer v přední části pozemku, termín začátek října 2018 – splněno
- Výbor odsouhlasil výměnu kulových ventilů na studenou vodu v suterénu objektu - J. Holčák - splněno
- Byla ukončena spolupráce s p. Kastlem (elektro údržba). Novým technikem vykonávající problémy související s elektro údržbou bude p. Němec.
- Na základě požadavku RNDr. Libuse výbor odsouhlasil přípravu prostor (místnosti bývalého výměníku v suterénu 3168) na společenské a dětské akce s tím, že bude možno tyto prostory vrátit do původního stavu. Úpravy jsou prováděny bez finanční účasti SVJ. Výbor zdůraznil nutnost dodržování domovního řádu.

3. Shromáždění SVJ:

- Materiály pro správce (SBD Pokrok) připraví J. Novotný, M. Ryska rozešle v el. podobě - splněno
- Distribuci zápisu vlastníkům zajistí P. Koloc - splněno
- Uveřejnění dokumentů na našich stránkách zajistí M. Ryska - splněno
- Doplnění dokumentů do Sbírky listin zajistí M. Ryska a P. Koloc - splněno

4. Příští jednání výboru se bude konat dne 17.12.2018 v 19:30 h.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný