

**Zápis č. 33**  
**ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71**  
ze dne: **23.12.2019**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Marcel Ryska, Pavel Koloc, RNDr. Jiří Libus, Jiří Holčák,  
Mgr. Zdeňka Vlasáková

Omluvena: Ing. Hana Bäumeltová

**1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly**

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

**2. Různé**

- Probíhá výběr nového dodavatele služeb v oblasti PO, aby od 1.1.2020 nahradil firmu Kanfas. Byla navržena firma Energie - stavební a báňská a.s. – připravuje se uzavření nové smlouvy - řeší P. Koloc
- Zadní portály - J. Holčák zajistí odstranění zjištěných netěsností pod dveřním rámem – úkol trvá. Dočištění venkovního prostoru bude z technologických důvodů odloženo až na jaro příštího roku (termín: do 31.3.2020).
- J. Libus zajistí odstranění nově vzniklého nepořádku kolem objektu – do **31.12.2019**. Žlábek nakonec dočistil J. Holčák. Odsouhlasena MO pro domovníka za rok 2019 za mimořádné práce nad rámec smlouvy ve výši 3 000 Kč.
- Úklid – do konce roku zajišťuje firma FargoFacility.
- Výměna vodoměrů v lednu 2020 – podepsána smlouva s firmou INMES. Výměna proběhne 6 - 8.1.2020 společně s odečtem za rok 2019, informace umístěny na web SVJ, P. Koloc vylepí informace do jednotlivých vchodů.
- J. Libus navrhnul úpravu provozního řádu klubu – nový PŘ schválen s účinností od 1.1.2020 - splněno

**3. Příprava na rok 2020:**

- prodloužení smlouvy s domovníkem za stejných podmínek jako v r. 2019 – J. Novotný
- roční objednávka na zámečnické práce - p. Willinger, dohoda na elektropráce – p. Tarant – uzavření zajistí J. Holčák
- Úklid – výbor odsouhlasil uzavření dohod s jednotlivými zájemci zatím na dobu od 1.1.2020 do 31.3.2020 (Maršík, Lipovská, Švihlíková) – J. Holčák, J. Novotný
- prádelny, sušárny – pí. Veverková
- zahájení přípravy hlavních akcí v r. 2020 dle schváleného plánu oprav – P. Koloc, J. Holčák

**4. Příští jednání výboru se bude konat dne 13.1.2020 v 19:30 h.**

Zapsal:  
Marcel Ryska

Předseda výboru:  
Ing. Jaroslav Novotný