

■
Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

ke sp.zn. 1760738/2020/STR

Č. j.:

MHMP 696063/2021

Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Eva Lacová

236004390

Počet listů/příloh: 4/0

Datum:

26.05.2021

Rozhodnutí

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný nadřízený správní orgán ve smyslu ustanovení § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a § 81 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal **závazné stanovisko Úřadu městské části Praha 12, odboru životního prostředí (dále jen ÚMČ Praha 12), č.j. P12 19888/2018 OŽP/HI, ze dne 13.6.2018**, vydané z hlediska ochrany vod, bod č. 4. souhrnného stanoviska ÚMČ Praha 12 č.j. P12 19888/2018 OŽP/HI, ze dne 13.6.2018, které bylo jedním z podkladů pro vydání **rozhodnutí** Úřadu městské části Praha 12, odboru výstavby spis. zn. OVY/1435/2019/Ve, č.j. P12 47046/2019 OVY ze dne 17.8.2020, o **povolení** dle ust. § 128 odst. 4 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) **odstranění stavby nazvané „Objekt občanské vybavenosti Sázava č.p. 3173, 3172 a 3174“, mezi ul. Rilská, Angelovova a Poljanovova** na pozemcích parc. č. 4359/51, 4359/52, 4359/53, 4400/98 v k.ú. Modřany, a ve **zkráceném přezkumném řízení** dle ustanovení § 98 správního řádu **r o z h o d l**

t a k t o :

Podle ustanovení § 149 odst. 8 správního řádu se závazné stanovisko ÚMČ Praha 12 vydané z hlediska ochrany vod, č.j. P12 19888/2018 OŽP/HI, ze dne 13.6.2018 (bod č. 4 souhrnného závazného stanoviska) **r u š í**.

Odůvodnění

OCP MHMP na základě žádosti Odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen STR MHMP) č.j. MHMP 54473/2021, sp.zn. S-MHMP 1760738/2021/STR přezkoumal **souhrnné stanovisko Úřadu městské části Praha 12, odboru životního prostředí (dále jen ÚMČ Praha 12), č.j. P12 19888/2018 OŽP/HI, ze dne 13.6.2018** (dále jen souhrnné stanovisko), kterého součástí pod bodem č. 4 bylo i závazné stanovisko vydané z hlediska ochrany vod dle ust. § 104

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

odst. 9 a ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon). Uvedené závazné stanovisko bylo podkladem pro vydání rozhodnutí Úřadu městské části Praha 12, odboru výstavby spis. zn. OVY/1435/2019/Ve, č.j. P12 47046/2019 OVY ze dne 17.8.2020, o **povolení** podle § 128 odst. 4 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) **odstranění stavby nazvané „Objekt občanské vybavenosti Sázava č.p. 3173, 3172 a 3174“, mezi ul. Rilská, Angelovova a Poljanovova** na pozemcích parc. č. 4359/51, 4359/52, 4359/53, 4400/98 v k.ú. Modřany. Uvedené rozhodnutí bylo napadené **odvoláním**, které podali tito účastníci: Šárka Lipovská (Angelovova 3469/7 Praha 4), Miloš Průcha (Levského 3199/39, Praha 4), Městská část Praha 12 (Písková 830/25, Praha 4) a Společenství vlastníků domu Mladenovova 3230-3234, Praha 4 (dále jen odvolatelé). Obsahem odvolání proti shora citovanému rozhodnutí stavebního úřadu je námitka, podle níž závazné stanovisko vodoprávního úřadu není dostatečně odůvodněné.

OCP MHMP posoudil napadené závazné stanovisko ÚMČ Praha 12 ze dne 13.6.2018 dle právní úpravy aktuálně účinné od 1.1.2021, neboť od uvedeného data nabyl účinnosti zákon č. 403/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Tímto zákonem byl novelizován jak § 149 správního řádu upravující rozhodnutí podmíněné závazným stanoviskem, tak § 4 odst. 9 až 11 stavebního zákona řešící přezkum závazných stanovisek vydaných pro účely řízení podle stavebního zákona. Přejícná ustanovení ke změnám správního řádu část osmnáctá čl. XXI zákona č. 403/2020 Sb. nejsou upravena a proto neplatí, že se zahájená správní řízení a postupy podle stavebního zákona dokončí podle dosavadní právní úpravy.

Předmětem předložené dokumentace bouracích prací zpracované společností AED project, a.s. v 02/2020 je stavba „*Objekt občanské vybavenosti Sázava - dokumentace bouracích prací*“. Záměrem je odstranění celého souboru staveb tvořeného 3 objekty. Součástí odstranění jsou i zpevněné plochy, fontána a podzemní kolektory mezi jednotlivými objekty v majetku investora. Objekty jsou v současné době připojeny na síť technické infrastruktury. Areálové rozvody kanalizace budou odstraněny, přípojky ukončené revizními šachtami budou ponechány a zabezpečeny proti poškození. Areálová přípojka v ulici Rilská bude zkrácena. Přípojky vody v kolektoru budou zkráceny a zaslepeny. Předpokládá se využití přípojek pro nově plánovaný objekt.

OCP MHMP na základě níže uvedeného má za to, že navrženými bouracími pracemi nejsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny. Nedochozí totiž k odstranění žádného vodního díla a není ani dotčeno ust. § 5 vodního zákona. Skutečnost, že bude stavba odstraněna a jakým způsobem bude odstraněna nemá vliv na zájmy dotčené vodním zákonem.

Ve vztahu k ochraně podzemních nebo povrchových vod při provádění stavby lze uvést pouze to, že se jedná o zákonnou povinnost dle ust. § 39 odst. vodního zákona¹, která tedy nemůže být předmětem závazného stanoviska, jelikož je řešena právním předpisem.

¹ Podle ust. § 39 odst. 1 vodního zákona: *Závadné látky jsou látky, které nejsou odpadními ani důlními vodami a které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (dále jen "závadné látky"). Každý, kdo zachází se závadnými látkami, je povinen učinit přiměřená opatření, aby neunikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí.*

Příčinou možného ohrožení podzemních nebo povrchových vod - nebo-li k dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dojde provozem zařízení stavenišť - použitím stavebních strojů a způsobem jejich zabezpečení ve smyslu ust. § 39 odst. 1 vodního zákona, zajištěním odvodnění stavenišť, likvidací odpadních vod vznikajících na staveništi, umístěním mycí rampy, bunkoviště apod., nikoliv provedením odstranění stavby jako takové. **Zařízení stavenišť však není předmětem řízení (stavenišť se v daném společném řízení neumísťuje ani nepovoluje). Ochrana zájmů dotčených vodním zákonem proto musí být řešena až v rámci samostatného projednání umístění zařízení stavenišť jako stavby dočasné.**

Na základě výše uvedeného je OCP MHMP toho názoru, že závazné stanovisko ÚMČ Praha 12 jako vodoprávního úřadu nemělo být vydáno a zájmy chráněné vodním zákonem nejsou odstraněním stavby dotčeny.

Z výše uvedených důvodů OCP MHMP napadené závazné stanovisko vydané z hlediska ochrany vod zrušil dle ust. § 149 odst. 8 správního řádu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

OCP MHMP postupuje v daném případě v souladu s ust. § 98 správního řádu (zkrácené přezkumné řízení), neboť porušení právního předpisu je zjevné ze spisového materiálu, jsou splněny ostatní podmínky pro přezkumné řízení a není zapotřebí vysvětlení účastníků. Dokazování se neprovádí a prvním úkonem správního orgánu při zkráceném přezkumném řízení je vydání rozhodnutí podle § 97 odst. 3 správního řádu.

S ohledem na vše již výše uvedené lze konstatovat, že námitka odvolatelů, podle níž závazné stanovisko vodoprávního úřadu nebylo dostatečně odůvodněné, není relevantní a není důvod se jí dále zabývat.

Z výše uvedených důvodů rozhodl OCP MHMP tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru
Odbor ochrany prostředí

Rozdělovník

1/ Doručuje se:

- Karla Polydorová, IČO 47107278, Běchorská č. 2229/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913 (právní zástupce žadatele Fisolta Property a.s., IČO 27085414, Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4)

2/ Na vědomí:

- STR MHMP k č.j. MHMP 54473/2021, sp.zn. S-MHMP 1760738/2021/STR
- Úřad městské části Praha 12, odbor životního prostředí, IDDS: ktcbbxd (k č.j. P 12 19888/2018 OŽP/HI)

3/ Spis