

Společenství vlastníků Angelovova 3166-3171
k rukám výboru SVJ
Angelovova 3169/7
143 00 Praha 4 - Modřany

Vaše značka/ze dne

Naše značka 013/888/ 2023

V Praze dne 23.3.2023

Věc: Zvýšení poplatku za správu dle čl. III odst. 8 mandátní smlouvy

Vážení,

v souladu s ustanovením čl. III odst. 8 mandátní smlouvy o zajišťování společných částí domu uzavřené dne 11.12.2007 mezi Stavebním bytovým družstvem POKROK (dále jen „SBD POKROK“) jako správcem a Společenstvím vlastníků Angelovova 3166-3171 (dále jen „SVJ“) Vám oznamujeme, že počínaje dnem **1.4.2023** se mění **výše poplatku za správu společných částí domu**, a to na částku **171,- Kč + DPH** za 1 byt nebo nebytový prostor a měsíc.

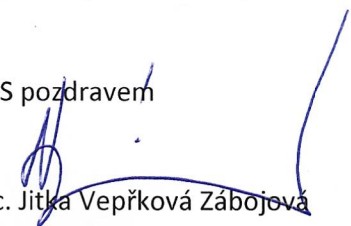
Navýšení poplatku představuje pouze nárůst o průměrnou roční míru inflace za rok 2022, která byla Českým statistickým úřadem vyhlášena na **15,1%**.


Podotýkáme, že souhrnná míra inflace na období od účinnosti mandátní smlouvy ze dne 11.12.2007 do 31.12.2022 činí **46,3 %**.

Závěrem sdělujeme, že k navýšení poplatku za správu přistoupilo SBD POKROK s ohledem na nárůst nákladů na provoz, a to zejména nákladů na energie (teplo, voda, el. energie atd.). V minulých obdobích jsme se nárůst provozních nákladů snažili řešit úsporami v rámci SBD POKROK. Pro úplnost uvádíme, že cena za správu se u vašeho SVJ neměnila 15 let.

Dovolujeme si Vám poděkovat za dosavadní spolupráci.

S pozdravem


JUDr. Bc. Jitka Vepřková Zábojová
předseda představenstva


Ing. Kateřina Bednářová
místopředseda představenstva

Stavební bytové družstvo POKROK
Kollárova 157/18, Praha 8, PSČ 186 00
Zapsáno v ORMS oddíl Dr. XCVIII, vložka 53
IČ: 00034398, DIČ: CZ00034398