

**Zápis č. 18**  
**ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71**  
ze dne: **11.09.2023**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Pavel Koloc, David Maršík, RNDr. Jiří Libus, Jiří Holčák,  
Ing. Hana Bäumeltová

Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková

**1. Dlouhodobé úkoly**

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale
- **budou upomenuty dluhy z vyúčtování za rok 2022**

**2. Různé:**

- Dne 3.3.2023 proběhla každoroční revize PO, připravuje se zpráva na základě které bude třeba odstranit některé nedostatky – P. Koloc, J. Libus – úkol trvá, P. Koloc vyvěsí výzvu k odstranění nedostatků – splněno, nadále sledujeme
- Výbor schválil funkc. odměny pro P. Koloce a J. Libuse ve výši 3 000 Kč.
- J. Libus připraví do příštího jednání výboru zprávu o klubu (využití, výhled) – nesplněno, úkol trvá
- J. Libus zajistí estetické úpravy kompostérů prostřednictvím zakoupeného materiálu – splněno
- zpráva o technické prohlídce objektu bude umístěna na našich stránkách – Koloc, Ryska
- Proběhla schůzka na radnici MČ Praha 12 ohledně výstavby v OC Sázava, kde byla představena vizualizace možné dílčí změny, nicméně její přijetí by mělo znamenat vzdání se odvolání v procesu územního řízení, které ještě ani neskončilo. Výbor neshledal žádný důvod pro takový postup. Vyčkáme na rozhodnutí o územním řízení a pak bude jednáno o dalším postupu. Rozhodnutí bylo již vydáno a naše SVJ podalo odvolání – text je zveřejněn na našich stránkách
- Budou opraveny 2 odpadní stoupačky v 3167, náhrada litiny za plast – Koloc, Holčák
- Výbor odsouhlasil výměnu prken na všech lavičkách před vchody zajistí J. Holčák a D. Maršík –prkna dodána, úkol probíhá
- J. Libus provede v následujících týdnech sekaní trávy kolem domu a ořez keřů, schválena odměna ve výši 300 Kč za odpracovanou hodinu - probíhá
- D. Maršík provede v následujících týdnech mytí rámu oken ve společných prostorách, výbor odsouhlasil odměnu 300 Kč za odpracovanou hodinu – úkol probíhá
- Kontejner na velkoobjemový odpad bude přistaven 14.10.2023 – J. Holčák
- Proběhne deratizace v objektu (potkani) – zajistí J. Holčák
- Řeší se výskyt štěnice domácí v objektu 3168 – J. Holčák a P. Koloc
- Připravuje se SOD s firmou Vertikal na rekonstrukci výtahu ve vchodě 3168
- Proběhne kontrola a případná výměna samozavíračů vstupních dveří – J. Holčák
- Je již třeba ověřit termíny pro podzimní Shromáždění – D. Maršík

**2. Příští jednání výboru se bude konat dne 09.10.2023 v 19:30 h.**

Zapsal:  
David Maršík

Předseda výboru:  
Ing. Jaroslav Novotný