

Zápis č. 19
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **9.10.2023**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Pavel Koloc, David Maršík, RNDr. Jiří Libus, Jiří Holčák,
Ing. Hana Bäumeltová

Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková

1. Dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale
- **budou upomenuty dluhy z vyúčtování za rok 2022 - splněno**

2. Různé:

- J. Libus připraví do příštího jednání výboru zprávu o klubu (využití, výhled) – nesplněno, úkol trvá
- zpráva o technické prohlídce objektu bude umístěna na našich stránkách – Koloc, Ryska - splněno
- Bytový dům Rilská – o našem odvolání zatím nebylo rozhodnuto
- Budou opraveny 2 odpadní stoupačky v 3167, náhrada litiny za plast – Koloc, Holčák - úkol trvá
- Výbor odsouhlasil výměnu prken na všech lavičkách před vchody zajistí J. Holčák a D. Maršík –prkna dodána, úkol probíhá
- J. Libus provede v následujících týdnech sekaní trávy kolem domu a ořez keřů, schválena odměna ve výši 300 Kč za odpracovanou hodinu - probíhá
- D. Maršík provede v následujících týdnech mytí rámu oken ve společných prostorách, výbor odsouhlasil odměnu 300 Kč za odpracovanou hodinu – úkol probíhá
- Kontejner na velkoobjemový odpad bude přistaven 14.10.2023 – J. Holčák
- Dne 10.10.2023 proběhne deratizace v objektu (potkani) – zajistí J. Holčák
- Řeší se výskyt štěnice domácí v objektu 3168 – J. Holčák a P. Koloc – 17.10. proběhne desinsekce pro všechny byty vchodu 3168.
- Výbor odsouhlasil SOD s firmou Vertikal na rekonstrukci výtahu ve vchodě 3168.
- Proběhne kontrola a případná výměna samozavíračů vstupních dveří – J. Holčák - kontrola splněna, výměna některých proběhne v následujících týdnech - Willinger
- Je již třeba ověřit termíny pro podzimní shromáždění – D. Maršík – splněno, termín stanoven na 8.11. 2023 v jídelně ZŠ Angel . Čas bude upřesněn v příštím týdnu. Výbor připraví návrh PO a rozpočtu na příští rok, pozvánku a provede rovněž aktualizaci vlastníků. Kontrola úkolů na příštím jednání výboru.

2. Příští jednání výboru se bude konat dne 16.10.2023 v 19:30 h.

Zapsal:
David Maršík

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný