

Zápis č. 22

ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: **20.12.2023**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, David Maršík, RNDr. Jiří Libus, Jiří Holčák, Ing. Hana Bäumeltová

Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková, Pavel Koloc

1. Dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

2. Různé

- J. Libus připraví formulář k využití klubu a nafotí prostory, bude vyvěšeno na webu SVJ do konce roku 2023 - úkol trvá
- Byl vybrán dodavatel na opravu dvou odpadních stoupaček v 3167 (fy Krček), náhrada litiny za plast – Koloc, Holčák – splněno
- Řešil se výskyt štěnice domácí v objektu 3168 – na doporučení dezinfekční firmy proběhnu ještě lokální zásahy ve dvou bytech – zajistí P. Koloc - splněno
- Byla podepsána SOD s firmou Vertikal na rekonstrukci výtahu ve vchodě 3168. Práce budou zahájeny v nejbližších dnech. **Výtah odpojí 27.11.2023.** - probíhá
- J. Libus zpracuje informaci o tom, co patří a co nepatří do kompostu. Tato informace bude zveřejněna i na našich webových stránkách.
- Výbor odsouhlasil funkcionářské odměny za prosinec s přihlédnutím k vykonané práci v průběhu roku 2023 – P. Koloc 3 000 Kč, Z. Vlasáková 3 500 Kč a H. Bäumeltová 3 900 Kč.
- Byly rozděleny úkoly pro ukončení roku a administrativní zajištění roku 2024 – J. Novotný, J. Holčák, D. Maršík, P. Koloc (dohody, smlouvy, celoroční objednávky...). Výbor odsouhlasil pokračování stávajících uklízečů, domovníka a dalších pracovníků (Willinger, Tarant, Ryska). Agendu B. Veverkové převezme od 1.1.2024 D. Maršík.

3. Shromáždění SVJ

- Proběhlo 8.11.2023, zápis ze shromáždění by měl být do konce týdne – D. Maršík
- Podklady pro stanovení záloh byly odeslány na SBD Pokrok – J. Novotný a v průběhu prosince vlastníkům přijde poštou předpis na rok 2024
- Založení schválené ÚZ do Sbírký listin – J. Novotný
- Distribuce zápisu – P. Koloc, J. Novotný, webové stránky – M. Ryska
- **Všechny úkoly byly splněny, předpisy záloh na rok 2024 jsou na našich stránkách.**

4. Příští jednání výboru se bude konat dne **29.1.2024 v 19:30 h.**

Zapsal:
David Maršík

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný