

Zápis č. 28
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **1.7.2024**

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, RNDr. Jiří Libus, David Maršík, Jiří Holčák

Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková, Ing. Hana Bäumeltová, Pavel Koloc

1. Dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

2. Různé

- Využití a provoz klubu – zpráva je na našich stránkách, fotografie dodá P. Koloc, na stránky umístí M. Ryska – do 15.7.2024
- V polovině března dorazila zpráva s termosnímky na základě které se uskutečnily 2 schůzky se zástupci firmy Sto s.r.o., na kterých bylo jednáno o případné další spolupráci. Zpráva je zveřejněna na našich stránkách. Firmě budou dodány podklady pro vyhotovení návrhů na možné úpravy – zajistí P. Koloc ve spolupráci s SBD Pokrok.
- Výbor odsouhlasil povinnou kontrolu topného systému přes našeho správce SBD Pokrok - zajistí J. Holčák – objednáno
- Na našich stránkách jsou uveřejněny termíny odstávek teplé vody, J. Holčák zajistí informaci také formou vývěsky na vchodových dveřích.
- Výbor odsouhlasil zajištění úklidu na našem pozemku a čištění odtokových žlábků formou písemné objednávky – J. Novotný, J. Holčák.
- Výbor odsouhlasil SOD na modernizaci 2 výtahů – firma Vertikal – administraci dokončí D. Maršík a J. Holčák.
- Naše SVJ podalo ve stanovené lhůtě prostřednictvím našeho právního zástupce Mgr. Janáče žalobu proti rozhodnutí stavebního úřadu Prahy 12 a zamítnutí našeho odvolání ze stany MHMP o umístění stavby Bytový dům Rilská – text je umístěn na našich webových stránkách. Čekáme tedy na soudní rozhodnutí ve 2 kauzách, ta první se týká rozhodnutí o odstranění stavby OC Sázava, kde dosud nebylo ani nařízeno jednání. Všechny dokumenty jsou od počátku v roce 2017 na našich webových stránkách:
<https://www.svjangelovova.cz/index.php/category/rilska/>
- J. Libus zajistí sekání trávy a ořez keřů, bude rovněž požadovat u městské části ořez keřů na pozemku obce. Připraví návrh smlouvy na údržbu našeho pozemku – úkol trvá

3. Příští jednání výboru se bude konat dne 2.9.2024 v 19:30 h.

Zapsal:
David Maršík

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný