

ZPRÁVA O KONTROLE PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

podle nařízení vlády č. 191 / 2022 Sb.,

Datum provedení revize:

Říjen , listopad 2024

Ev. č: PO – 4 – 24

Název a sídlo organizace
(označení provozu, nebo objektu):

Společenství vlastníků Angelovova 3166 – 3171
Angelovova 3169/7
143 00 Praha 412

Jméno a příjmení revizního technika,
evidenční číslo osvědčení:

Miloš Pek
16497/2/20/R-PZ f, g

Druh kontroly:

ROČNÍ

Označení zařízení (předmět revize):

Nízkotlaký rozvod zemního plynu od HUP šoupěte DN 100 společného pro sekce č.p. 3166 – 3171, ležatý plynovod s 2-mi plynovými stoupačkami a uzávěry plynu K 800 DN 32 mm v každé sekci, bytový plynovod DN 15 a 20 s plynoměrem a plynovými kohouty K 806 DN 15 a K 800 DN 20, umístění a připojení plynových spotřebičů – sporáků a varných desek.
Plynofikováno bylo 94, nyní je 85 zpřístupněných bytů.

Druh zařízení:

Domovní plynoinstalace dle ČSN EN 1775, TPG G 704 01 a TPG G 934 01 s dodávaným zemním plynem 1,75 až 2,2 kPa.

Za provozovatele se zúčastnil:

Jednotliví uživatelé bytů a správce domu.p. Holčák.

Celkové zhodnocení zařízení:

Volně přístupné a zrevidované plynové zařízení vyhovuje bezpečnému provozu, ČSN a TPG až na závady uvedené v této technické zprávě pod bodem „C“. Závady je třeba odstranit v doporučených termínech.

Zpráva obsahuje:

7 stran

V Praze dne:

14. 11. 2024

Rozdělovník:

3x provozovatel

1x revizní technik pl. zař.



Miloš Pek
ev.č.opr.
1608/2/03/PZ-R-VI,VII

Podpis a otisk razítka kontrolního pracovníka,
příp. název organizace a číslo oprávnění

Popis zařízení:

Revidovaný objekt je 8mi podlažní panelová stavba skládající se z 6ti samostatných sekcí č. p. 3166 – 3171, kde bylo v době kontroly zpřístupněno v sekci č.p. 3166 -16 bytů, v sekci č.p. 3167 -16 bytů, v sekci č.p. 3168 -14 bytů, v sekci č.p. 3169 -15 bytů, v sekci č.p. 3170 -16 bytů a v sekci č.p. 3171 16 bytů. Sporáky připojené „nehořlavou“ hadicí jsou v bytě č. 1, 2, 3, 6, 8, 9, 11, 18, 20, 23, 24, 29, 31, 34, 37, 40, 41, 44, 53, 01, 76, 79, 81, 84, 85, 91, 92, 95, 101, 110, 114, 122, 124, 128, 130 a 136.

Původní připojení sporáku napevno šroubením nebo šroubením s částí potrubí jsou v bytech č. 28, 62 a 111.

Varná deska připojená ke kohoutu „hořlavou“ celoplastovou hadicí nebo hadicí pryžovou s kovovým opletem je osazena v bytě č. 121.

Varná deska připojená „nehořlavým“ připojením (hadicí nebo vlnovcovou trubkou) je v bytech č. 12, 15, 17, 25, 32, 38, 43, 46, 47, 48, 51, 54, 57, 59, 63, 65, 66, 72, 73, 82, 87, 89, 90, 96, 105, 107, 108, 113, 115, 116, 118, 119, 127, 131 a 134.

Plynovodní přípojka vedená z hlavního uličního řádu, opatřená plynotěsně utěsněnou chráničkou vstupuje do objektu v prostoru suterénní větratelné místnosti (kolektoru) v sekci č. p. 3168.

Hlavní uzávěr plynu – společný pro 6 sekcí č.p. 3166 – 3171 -- je šoupě se stoupavým vřetenem DN 100, které je umístěno v samostatné, uzamčené, větratelné místnosti s hlavním uzávěrem vody v sekci č. p. 3168.

Od HUP plynovod stoupá a pod stropem, rozdělený na dvě části, prostupuje postupně zredukovaný, suterénními prostorami (chodbou, sklepy, předávací stanicí tepla, sušárnami apod.) jednotlivých sekcí.

V každé sekci jsou z něho zhotoveny dvě odbočky s pl. kohouty K 800 DN 32, umístěných v sušárnách, sklípcích a v dílně, od kterých vede plynovod ke dvěma pl. stoupačkám DN 32.

HUP a pl. kohouty stoupaček, umístěné v chodbičkách spol. sklípků, nejsou z průchozí chodby „volně“ přístupné.

Plynovod umístěný v suterénních prostorách na konzolách, opatřený antikoročním (rozlišovacím) žlutým nátěrem, je až na nezbytné rozebíratelné (závitové) spoje u plynových kohoutů a čisticích zátek nerozebíratelně spojený (svařený).

Plynové stoupačky, v posledních patrech zredukované z DN 32 na DN 20, připevněné třmeny ke konstrukci bytového jádra a u paty opatřené čistícími nátrubky se zátkami, které prostupují stropy do instalačních šachet jednotlivých bytů, jsou nerozebíratelně spojené – svařené.

Stoupací plynovod (stoupačky) prochází do jednotlivých podlaží předlitými otvory pro instalace ve stropích, které byly dobetonovány, čímž podle Českého pl. podniku č.j. 13/Ti/Per/Lv - 123/24892 z 11. 9. 1979 není nutné trvat na umístění průchodek (chrániček) na plynovodech, které procházejí těmito stropy.

Původní bytový rozvod plynu DN 20 závitově (rozebíratelně) spojovaný, vede od plynové stoupačky k pl. kohoutu K 800 DN 20 (nebo po výměně ke kulovému kohoutu DN 20) před plynoměrem.



Návrh termínu
odstranění závad do:

3. Po přestavbě kuchyně, instalační šachty nebo úpravě plynového rozvodu v bytě uživatelem bytu, nebo jím obstaranou organizací, byly zjištěny tyto závady:

Po vyzdění nebo zhotovení instalační šachty z dřevotřískových nebo sádrokartonových desek a pod. vznikl uzavřený (nevětráný) prostor instalační šachty, ve které je umístěný plynoměr s plynovodem, který je rozebíratelně (závitově) spojený, kde se v případě úniku plynu může vytvořit výbušná směs.

Původní prostor instalační šachty byl propojený mezerami, které byly mezi kovovým rámem konstrukce inst. šachty a dělicí stěnou, kterou byl oddělený prostor od chodbičky před kuchyní.

Proto je třeba tento uzavřený, nevětráný prostor opět propojit s větratelným prostorem dle TPG 701 01 čl. 5.4.18 písmeno a), které nabylo platnost od 1. 8. 2013 a to:

Zhotovením propojovacího otvoru o neuzavřené ploše min. 6 cm² (2 x 3 cm) těsně pod stropem a druhým těsně nad podlahou o neuzavřené ploše min. 6 cm² (2 x 3 cm) ve stěně, která odděluje uzavřený prostor instalační šachty od chodbičky bytu.

- v bytě č. 29 a 136 – je třeba buď:

- vypodložit pl. sporák a to do takové výšky, aby plameny při provozu hořáku nemohly zapálit bok pracovního stolu kuchyňské linky,
- nebo protipožárně zajistit (obložit) bok hořlavého pracovního stolu kuchyňské linky, aby nemohlo dojít k jeho zahoření.

14. 6. 25

- v bytě č. 35 – je odebraný plynoměr a po přestavbě v bytě je instalační šachta, kterou je vedená plynová stoupačka DN 32 do vyšších podlaží umístěna jako součást pokoje a nikoli jak byla dřív v chodbičce před kuchyní. Uzavřený, nevětráný prostor instalační šachty je třeba propojit s větratelným pokojem zhotovením propojovacího otvoru těsně nad podlahou o neuzavřené ploše min. 6 cm² (2 x 3 cm) v sádrokartonové stěně, která odděluje uzavřený prostor inst. šachty od větratelného pokoje. Propojovací otvor, který má být ještě pod stropem z pokoje do inst. šachty je již zhotovený.

14. 3. 25

(odp. TPG 704 01 čl. 5.4.18 platné od 1.8.2013)

- v bytě č. 122 – je pl. (KK) kohout umístěný v instalační šachtě a od něho je vedena plynová hadice přes stěnu do kuchyně k pl. sporáku což odporuje TPG 704 01 čl. 8.2.3, kde je uvedeno „Vzájemné spojování hadic a prostup hadice přes stavební konstrukci jsou zakázány“.

14. 6. 25

Z inst. šachty do kuchyně přes stěnu je třeba zhotovit plynovod z trubky (ocelové, měděné nebo vlnovcové) a teprve v kuchyni je možné připojit sporák nehořlavou hadicí. Je to proto, že při posunutí sporáku může zatažením hadice přes stěnu dojít v instalační šachtě k nekontrolovanému uvolnění v připojení hadice a úniku plynu.

4. Po úpravách, nebo zhotovení nového měděného plynovodu od plynoměru k pl. spotřebiči do kuchyně, byla sejmuta a již zpětně nenamontovaná rozpěrka k plynoměru, která byla původně umístěná mezi vstupní a výstupní potrubí u plynoměru a slouží k mechanické pevnosti nepřenášení sil z potrubí plynovodu na plynoměr a elektricky vodivě propojuje vstupní a výstupní potrubí plynovodu. Rozpěrku je třeba dodatečně zpět namontovat k plynoměru v bytě č. 63, 73, 115 a 121.

14. 6. 25

(odp. TPG 934 01 čl. 6. 2)

Návrh termínu
odstranění závad do:**Pozor:**

Od 1. 6. r. 2009 začalo platit revidované TPG 704 01 v návaznosti na ČSN EN 1775 z r. 2008.

V čl. 5.7.2 je uvedeno: Plynovod musí být proveden tak, že v případě požáru nedojde k porušení celistvosti potrubí nebo připojení spotřebiče, mající za následek spontánní únik plynu a jednotlivé prvky rozvodu plynu musí vyhovět účinkům požáru nejméně 650° C po dobu 30ti minut.

To znamená, že po 1. 6. 2009 u nově připojených pl. spotřebičů nebo i u nově vyměněných hadic, musí (hadice) bez poškození odolat teplotě 650° C po dobu 30ti minut. Nesplňuje-li připojení spotřebiče tuto odolnost musí být na vstupu plynu do hadice (to je mezi kohoutem a hadicí) instalována protipožární armatura (termopojistka) a ještě nadprůtoková pojistka.

D. Údaje o odstranění závad z předchozí kontroly (revize):

Většina závad uvedená v minulé zprávě o kontrole (revizní zprávě) byla odstraněna.

Neodstraněné a nově vzniklé závady jsou uvedeny ve stati „C“ zprávy o kontrole .

E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení:

Při provozní revizi elektrického zařízení je třeba zkontrolovat vodivé pospojení plynovodu proti nebezpečnému dotykovému napětí (ČSN 33 2000-4-41) a statické elektřině (ČSN 33 2030).

F. Celkové zhodnocení:

Roční kontrola byla provedena na celém volně přístupném plynovém zařízení, kromě bytu č. 56 a 75, které nebyly ani po druhém termínu provedení kontroly zpřístupněny a těch částí plynovodu, které jsou vedeny za kuchyňskými linkami, prostupují stropy/podlahami v jednotlivých podlažích a zdí a které nejsou pro provedení kontroly „volně“ přístupné.

Přístupné a zkontrolované plynové zařízení vyhovuje ČSN a TPG, až na závady uvedené ve stati „C“ této zprávy o kontrole.

Majitel objektu je povinen provádět provozní revize a roční prohlídky/kontroly plynoinstalace a vést o tom písemný záznam.



Kontrola plynového zařízení

Ulice... Angelovova

Dům č.p. 3166

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel	SPRÁVČ. HOD. HAD.	VAF. DESKA	STRAK. VEHOR. H	VAF. DESKA	WEP. HOD.	PRŮTOČN.	Odstraněná závada	Podpis
7	23	p. Otčenášek							Bez závad	OK
	21	p. Nguyen Duc							Odebrany plynoměr Bez závad	OK
6	20	p. Vozka							Bez závad	OK
x	18	p. Vlasáková							Bez závad tel. 604314786	Handford
5	14	p. Radil							Závady odstraněny (protismr.)	Radil
	15	p. Hlavinka							Bez závad	HLAVINKA
4	14	p. Gerábek							Odebrany plynoměr Bez závad	Gerábek
	12	p. Kneifel							Bez závad	AM.
3	11	p. Stoličar							Bez závad	Stoličar
	9	p. Sroboďová							Bez závad	SR
2	8	p. Papis							Bez závad	PAPIS
	6	p. Elterleinová							Bez závad	ELTERLEINOVÁ
1	5	p. Vranai							Odebrany plynoměr Bez závad	Vranai
	3	p. Dexort							Bez závad	Dexort
	2	p. Režtkarová							Bez závad	Režtkarová
	1	p. Kladivková							Bez závad	Kladivková
x		Společná T								16 bytů
xx		14 Radil protismr.								

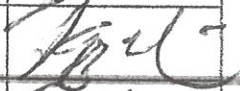
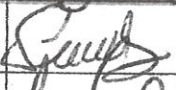
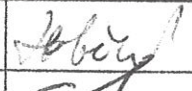
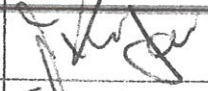
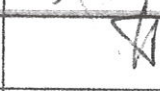
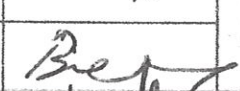
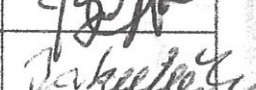
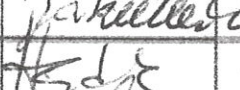
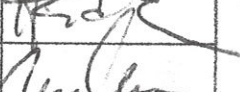
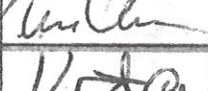
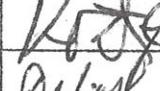
N. 2024
Kontrola plynového zařízení

Ulice... Angelova

Dům č.p... 3167

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel	SPRÁVČÍ VOD. HADIC VOD. HADIC VOD. HADIC VOD. HADIC VOD. HADIC VOD. HADIC VOD. HADIC	Odstraněná závada	Podpis
7	46	p. Hofman	o	Bez závad	
	44	p. Krobora	o	Bez závad	
6	43	p. Šumpelová	o	Bez závad	
	41	p. Tabáčeková	o	Bez závad	
5	40	p. Holčák	o	Bez závad	
	38	p. Coufal	o	Bez závad	
4	37	p. Simánová	o	Bez závad	
	35	p. Pixa		odstraněný plynový přístroj	
3	34	p. Kokeš	o	Bez závad přístroj	
	32	p. Běhounek	o	Bez závad	
2	31	p. Rybák	o	Bez závad	
	29	p. Jakubčík	o	příst.	
1	28	p. Háša	o	oprava 3/4 keř.	
	26	p. Dubský	o	příst.	
0	25	p. Sváb	o	Bez závad	
	24	p. Drhovský	o	Bez závad	
					16 bytů

1. 2024
Kontrola plynového zařízení

Ulice Angelovova

Dům č.p. 3168

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel	SPORAK	VAR. HAD	VAR. DESKA	VAR. BAHNICE	VAR. DESKA	VAR. HAD	VAR. BAHNICE	Odstraněná závada	Podpis
7	X 68	p. Tučková								Ze jvač Plyn se o bytu neoděhla ale je ponechá	
	66	p. Petr								Bez závad	
6	65	p. Dvořáková								Bez závad	
	63	p. Procházková								Chybi rozepka	
5	62	p. Bustová								o konditi Bez závad	
	60	p. Svestková								odebrany plynomet Bez závad	
4	59	p. Seblon								Bez závad	
	57	p. Bláha								Bez závad	
3	56	p. Štefl								odebrany plynomet nebydli	
	54	p. Troníčková								Bez závad	
2	53	p. Hejnic								Bez závad	
	51	p. Klátorová								Bez závad	
1	50	p. Procházková								Bez závad Odlehy plynomet	
	48	p. Baumelt								Bez závad	
0	44	p. Yanačková								Bez závad	
											14 bytu

X 68 Plyn se neoděhla
ale se ponechá

Kontrola plynového zařízení

Ulice.....Angelevora.....

Dům č.p. 3169

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel		Odstraněná závada	Podpis
	90	p. Vacek		Bez závad	Middlem
	89	p. Seidl		Bez závad	Pii
	87	p. Lipovská			n.por 8
	85	p. Svobodová		Bez závad	Svoboda
	84	p. Svoboda Aleš		Bez závad	Baryf
	82	p. Zapletal		Bez závad	Baryf
	81	p. Čihák		Bez závad	A/L
	79	p. Keverka		Bez závad	An
	78	p. Šima		Plyn se nepoužívá ale je připojený plnometr	Vimur
	76	p. Kondelíková Pačula		Bez závad	Z
	75	p. Jedlička		Odebraný plynometr	
	73	p. Libus		Dodat rozptěk !!! natř. henz	Gilt
	72	p. Špinka		Bez závad	Binc
	70	p. Bouzek		776 541 226 1/2 záška !!	SD
	69	p. Drobňák		Odebraný plynmetr Bez závad	Jud
	01	p. Roskovec		Bez závad	R
					15 bytů

r. 2024

Kontrola plynového zařízeníUlice AngelovovaDům č.p. 3140

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel	SPRÁV. VOD. HAD. VOD. HAD. VOD. HAD. VOD. HAD. VOD. HAD. VOD. HAD. VOD. HAD.	Odstraněná závada	Podpis
7	113	p. Lapáčeková p. Šobotka	0	Bez závad	Lapáčeková
	111	p. Krupička	0	Bez závad	Krupička
6	110	p. Švihlík	0	Bez závad	Švihlík
	108	p. Černošek	0	Bez závad	Černošek
5	107	p. Vondráček	0	Bez závad	Vondráček
	105	p. Mensa	0	Bez závad	Mensa
4	104	p. Bešta		Odebrány plynoměr Bez závad	Bešta
	102	p. Valová		Bez závad	Valová
3	101	p. Nedvěd	0	Bez závad	Nedvěd
	99	p. Opsah		Odebrány plynoměr Bez závad	Opsah
2	98	p. Redl		Odebrány plynoměr Bez závad	Redl
	96	p. Chytrák	0	Bez závad	Chytrák
1	95	p. Knepr	0	Bez závad	Knepr
	93	p. Maršik		Odebrány plynoměr Bez závad	Maršik
0	92	p. Ondřích	0	Bez závad	Ondřích
	91	p. Klimeš	0	Bez závad	Klimeš
					16 bytů

2024
Kontrola plynového zařízení

Ulice Angelerova

Dům č.p. 3171

Datum.....

Seznam uživatelů bytů, ve kterých byla provedena kontrola OPZ ve společných prostorách (inst. šachtách).

Patro	Číslo bytu	Uživatel	Odstraněná závada	Podpis
7	136	p. Lejnarová		
	134	p. Králíková	Bez závad	
6	133	p. Bexděk	Odebrány plynoměr, sešit	
	131	p. Rumišek	Bez závad	
5	130	p. Svátková	Bez závad	
	128	p. Rossman	Bez závad	
4	127	p. Šimek	Bez závad	
	125	p. Ryska	Odebrány plynoměr, Box závad	
3	124	p. Jurečorský	Bez závad	
	122	p. Jurečanský	sešit	
2	121	p. Bel	chybí rozpojka	
	119	p. Konopníková	Bez závad	
1	118	p. Hoj Dow Xuan	imh. Průtokoměr sešit or "h" kolínkách 2ks	
	116	p. Koloc	Bez závad	
	115	p. Gruben	chybí rozpojka	
	114	p. Bureš	Bez závad	
				16 bytů