

Zápis č. 49
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: 13.4.2026

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Pavel Koloc, David Maršík, Jiří Holčák,
Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková, Ing. Hana Bäumeltová, RNDr. Jiří Libus

1. Dlouhodobé úkoly

Agenda dlužníků – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale
Za SBD Pokrok nově paní J. Palová

2. Různé

- Povinná výměna **vodoměrů** – proběhla, chybí 6 bytů, nový již 3. a poslední termín je **4.5.2026 od 8:00h**. Bez výměny hrozí **sankční vyúčtování** – řeší P. Koloc
- Proběhla kontrola PO – čekáme na závěrečnou zprávu – řeší P. Koloc
- Natření přístřešku pro kontejnery zajistí J. Holčák, D. Maršík – úkol trvá
- J. Libus připraví pro výbor zprávu o využívání klubu – splněno, výbor požádal o ještě o upřesnění četnosti činností - do příštího jednání výboru – úkol trvá
- SBD Pokrok nám předal **ÚZ za rok 2025 – všechny úkoly splněny**
- Zpráva o hospodaření za r. 2025 od Pokroku - umístění na náš web – P. Koloc, M. Ryska
- **Vyúčtování služeb za rok 2025 – individuální vyúčtování za jednotlivé byty budou vyvěšeny pro potřeby vlastníků na našich stránkách – P. Koloc, M. Ryska**
- Výbor odsouhlasil instalaci nového optického připojení od firmy PODA – probíhá, P. Koloc
- Na základě výsledků revize plynu byli osloveni majitelé dotčených bytů k neprodlenému odstranění závad – informace byly předány
- Výměna zničených rohožek v jednotlivých vchodech – probíhá, J. Holčák
- Výbor odsouhlasil čištění odpadních stoupaček v počtu 19ks - splněno
- Výbor odsouhlasil úklid a úpravu kočárkáren – úkol trvá
- Výbor odsouhlasil přistavení kontejneru na velkoobjemový odpad v druhé polovině května – zajistí J. Holčák

3. Příští jednání výboru se bude konat dne 11.5.2026 v 19:30 h.

Zapsal:
David Maršík

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný