Zápis č. 53

ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71

ze dne: 7.9.2026

Přítomni: Ing. Jaroslav Novotný, Pavel Koloc, David Maršík, Jiří Holčák, RNDr. Jiří Libus, Ing. Hana Bäumeltová,

Omluveni: Mgr. Zdeňka Vlasáková

1. Dlouhodobé úkoly

Agenda dlužníků – Ing. Bäumeltová řeší stav a vykazování pohledávek – trvale - (probíhá kontrola úhrad nedoplatků za minulý rok)

2. Různé

- Povinná výměna vodoměrů – proběhla, schází vyměnit ještě vodoměry v bytě 134 - řeší P. Koloc, termín do konce září
- Proběhla kontrola PO - konstatován nepořádek před sklepními kójemi a některými byty - řeší se
- J. Libus připraví pro výbor zprávu o využívání klubu a výhledu na následující období - do 29.6. - trvá
- Výbor odsouhlasil úklid a úpravu kočárkáren – úkol trvá, vchod 3168 hotovo
- Výbor jednal o stížnostech na kompostéry – je třeba odstranit nepořádek a navrhnout řešení pro další období – J. Libus , P. Koloc, J. Holčák – probíhá
- SOD s firmou Vertikal na výměnu další výtahové kabiny - podepsáno, realizace od 10.8.2026, vchod 3166 - probíhá
- Zjištěno zatékání ve vchodu 3167 proti výtahu u svodu dešťové vody - řeší J. Holčák s fy Křemen – splněno, závada odstraněna, další postup pro opravu střechy bude stanoven v září - čekáme na nabídky dodavatelů
- Výbor vyzval k ořezu keřů u našeho pozemku a též je třeba kontaktovat městskou část, aby provedla podobnou údržbu na pozemku města - J. Libus – splněno částečně, probíhá, výbor odsouhlasil sekání trávy na severní straně objektu – splněno
- Pan B. Sobotka nahlásil havarijní zatékání v bytě 113 kolem oken na severní straně, opraví fy Křemen – probíhá
- **Podzimní Shromáždění našeho SVJ** se bude konat dne **9.11.2026** v ZŠ Angelovova v 18:30 h, prostor zamluven. Na příštím jednání výboru budou stanoveny úkoly pro jeho přípravu.

3. Příští jednání výboru se bude konat dne 5.10.2026 v 19:30 h.

Zapsal: Předseda výboru:

David Maršík Ing. Jaroslav Novotný